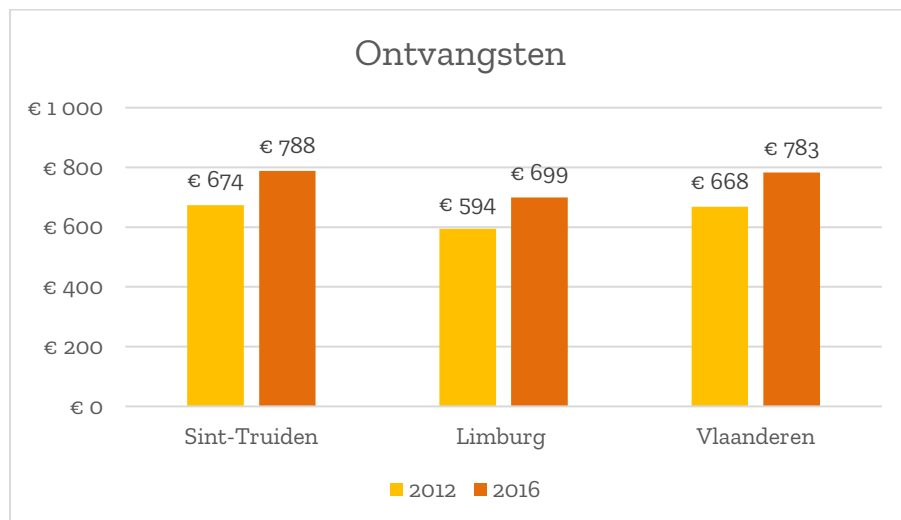


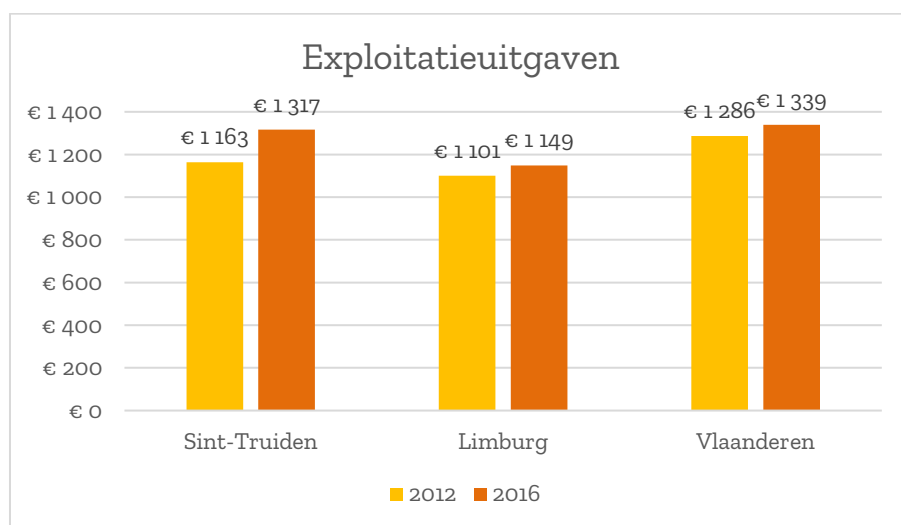
VERKIEZINGEN 2018

De stem van de ondernemer over... Sint-Truiden

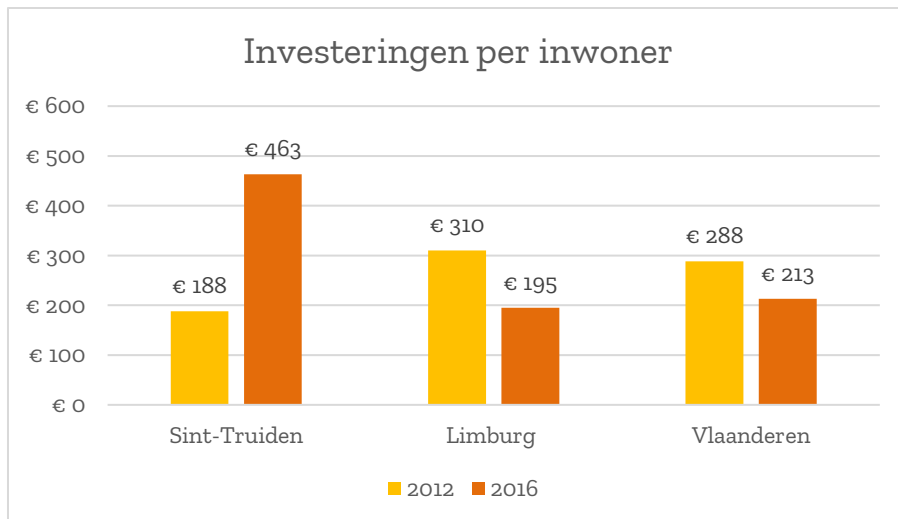
In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.



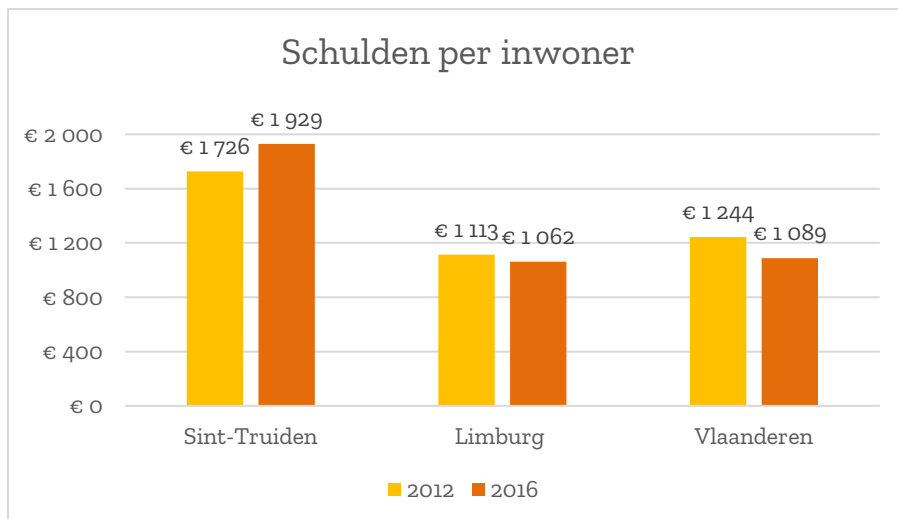
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

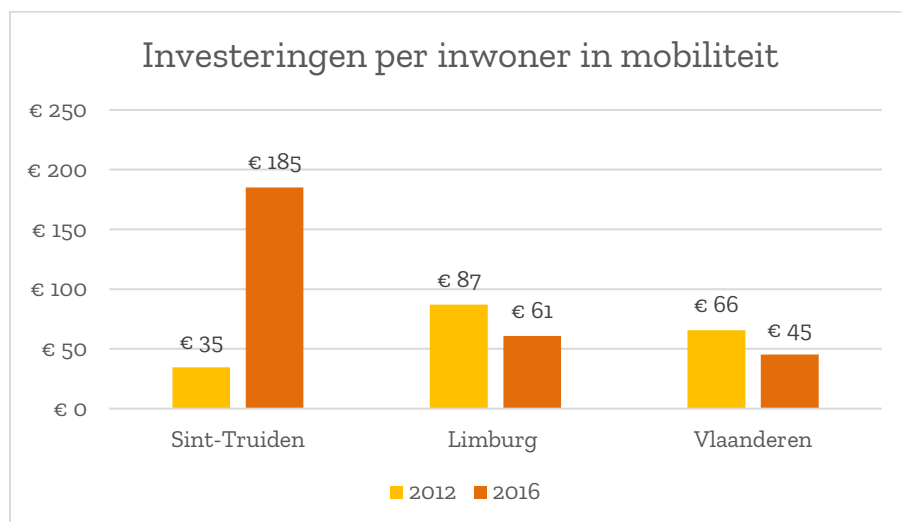


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Fiscaal beleid stad Sint-Truiden volgt de Limburgse -en bij uitbreiding Vlaamse- trend niet. Ten opzichte van de sterker stijgende ontvangsten en exploitatie-uitgaven staan zeer sterk stijgende investeringen per inwoner, terwijl deze laatste globaal gezien daalt. De schuldenlast wordt steeds groter, en ook de kloof met Vlaanderen en Limburg gezien daar de schuldenlast dalend is.

- Er wordt voldoende geïnvesteerd, maar om solide lokale financiën ook op lange termijn te waarborgen, moet **20% van exploitatieuitgaven** structureel voorzien zijn **voor investeringen**.
- Toezien op het onder controle krijgen van de exploitatieuitgaven.
- Uit onze enquête blijkt dat overleg en communicatie rond belastingsreglementen blijvende aandacht verdient. Vraag voor blijvende aandacht hieromtrent.
- Invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.



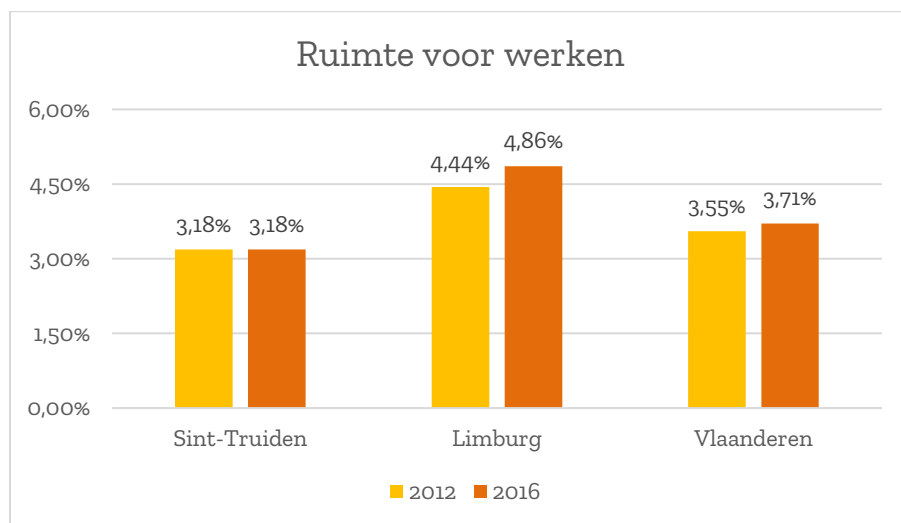
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agenschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

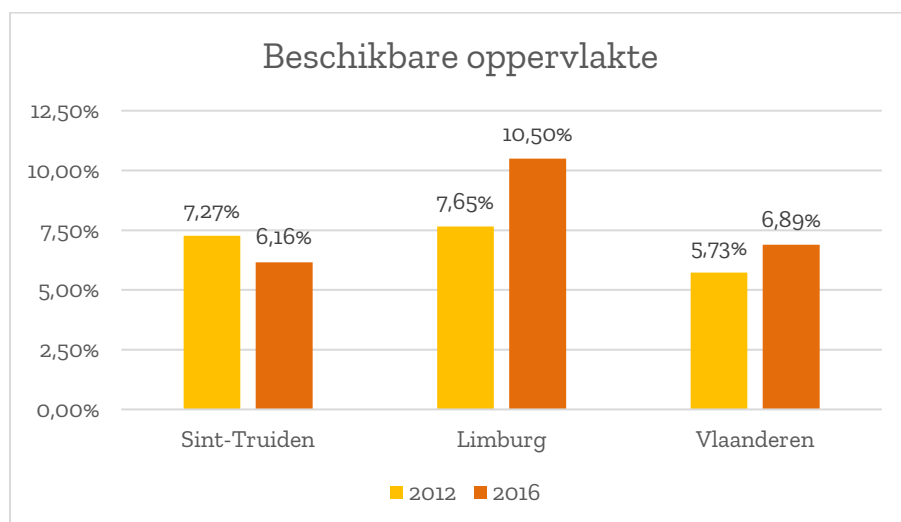
Waar voor Limburg en Vlaanderen de investeringen per inwoner in mobiliteit dalen, stijgen deze voor Sint-Truiden zeer sterk. Uit de bevraging blijkt dan ook dat stad Sint-Truiden sterker dan Limburg en Vlaanderen scoort op vlak van mobiliteit. Actie wordt wel nog gevraagd rond communicatie over wegenwerken, vlotte bereikbaarheid en bewegwijzering bedrijventerreinen.

Om de goede communicatie rond mobiliteit ook in de toekomst te vrijwaren:

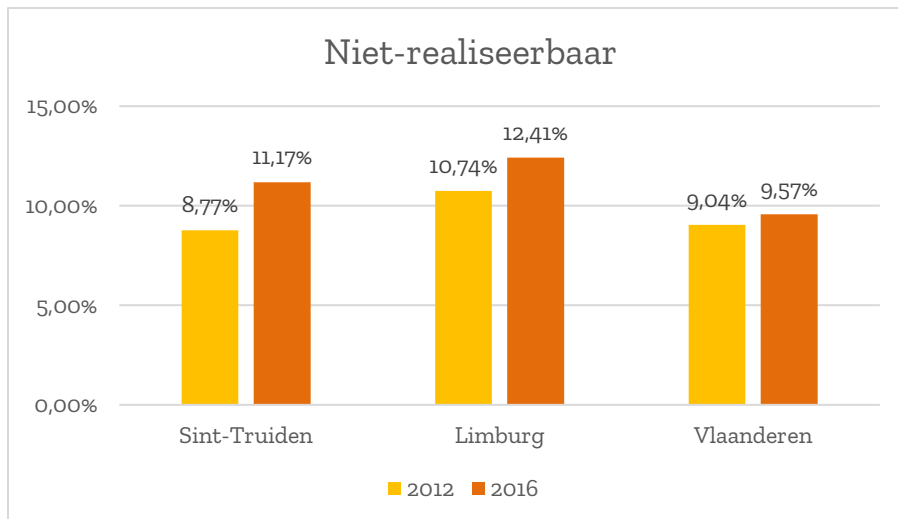
- Is het essentieel dat de stad zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond haar logistiek beleid**.
- Moet **alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... **makkelijk digitaal toegankelijk**, duidelijk en transparant zijn.
- Moet er op toegezien worden dat **beperkende maatregelen deel uitmaken** van een **ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Regels maximaal harmoniseren **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



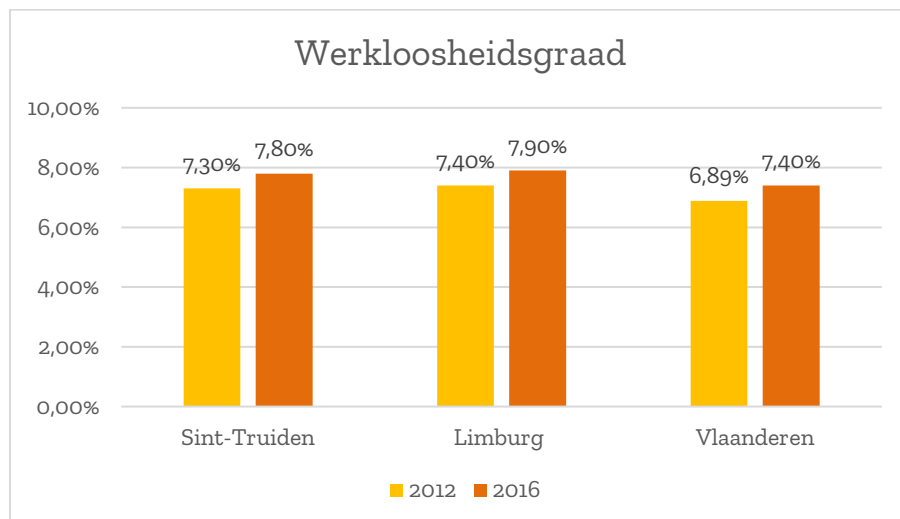
Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



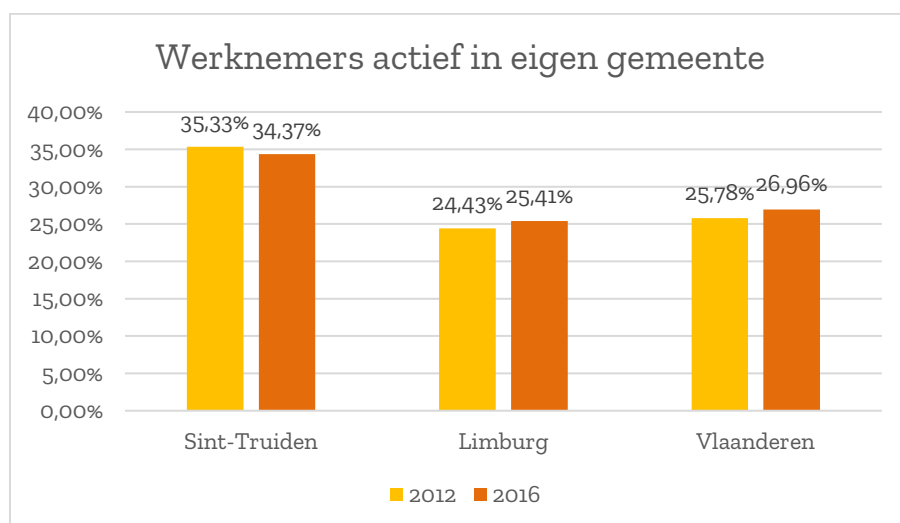
Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

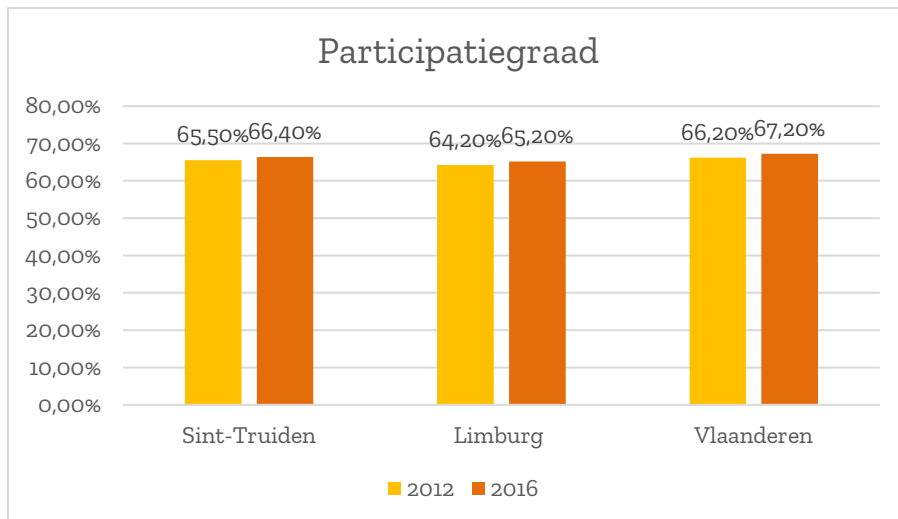
- Qua ruimte voor werk en beschikbare oppervlakte doet Sint-Truiden het minder goed dan de Limburgse en Vlaamse gemiddelden. Beide regio's vertonen stijgingen, waar Sint-Truiden respectievelijk een status quo en daling noteert.
 - **Nieuwe bedrijventerreinen;** o.a. inzetten op **realisatie uitbreiding Lummen-Zuid**
 - Verder dient de bestaande ruimte optimaal benut te worden. Daarom stellen we voor om **stedenbouwkundige voorschriften te versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven. Deze redenering wordt ondersteund door de Sint-Truidense ondernemers die aangeven dat er blijvend moet worden ingezet op een vlot vergunningsbeleid en op overleg bij investeringsplannen en vergunningsaanvragen.
- De niet-realiseerbare oppervlakte is beperkt in lager dan in Limburg, maar noteerde de afgelopen periode wel een grotere stijging, in de categorie 'om onbekende redenen'. De doelstelling van Pact 2020 was echter dit in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.
 - Er moet dan ook blijvend ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**. Voor Sint-Truiden ligt de start hier in het identificeren van de redenen van onbruikbaarheid.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

De werkloosheid ligt volledig in lijn met de Vlaamse en Limburgse cijfers. Een belangrijke manier om hier in de toekomst mee om te gaan, is samen met het onderwijs. Ook de Sint-Truidense ondernemers geven dit aan; de contacten ondernemingen en onderwijs moeten gefaciliteerd worden. Daarnaast kan de stad ook op andere manieren de problemen op de arbeidsmarkt trachten tegen te gaan:

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden;** er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technology, Engineering and Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.

Contactpersonen

Voka – ambassadeur Sint-Truiden

Ruddi Truyens

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

Els Lambrichts

T +32 11 56 02 25 | els.lambrichts@voka.be

