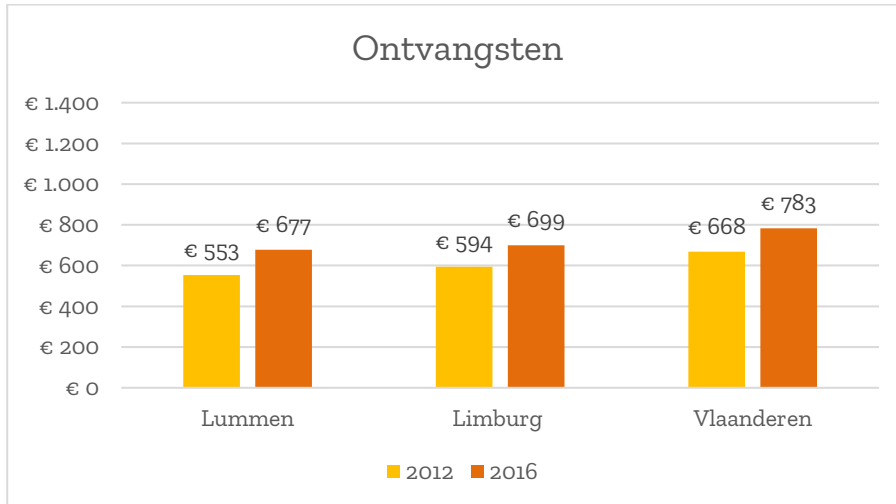


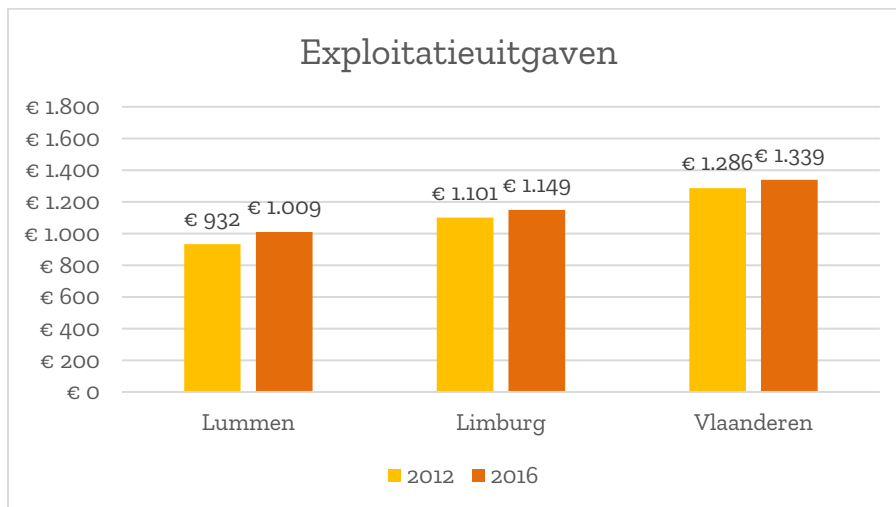
VERKIEZINGEN 2018

De stem van de ondernemer over... Lummen

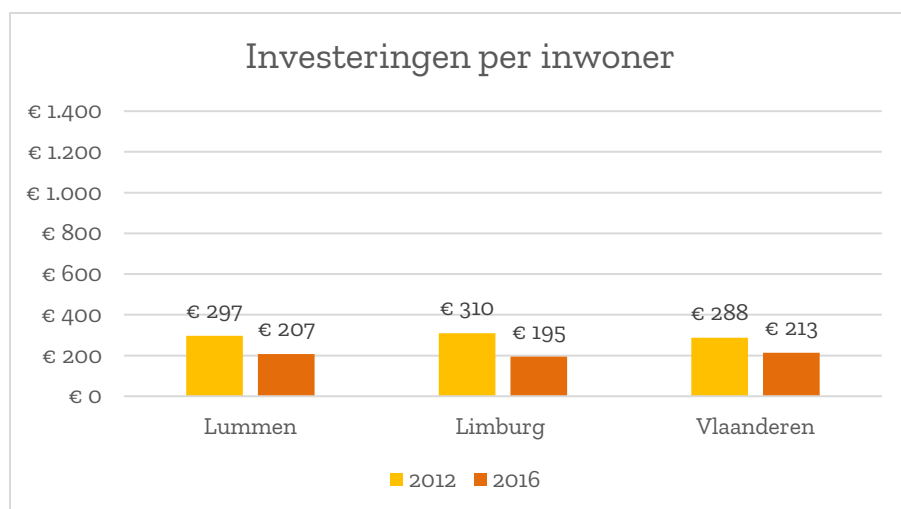
In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.



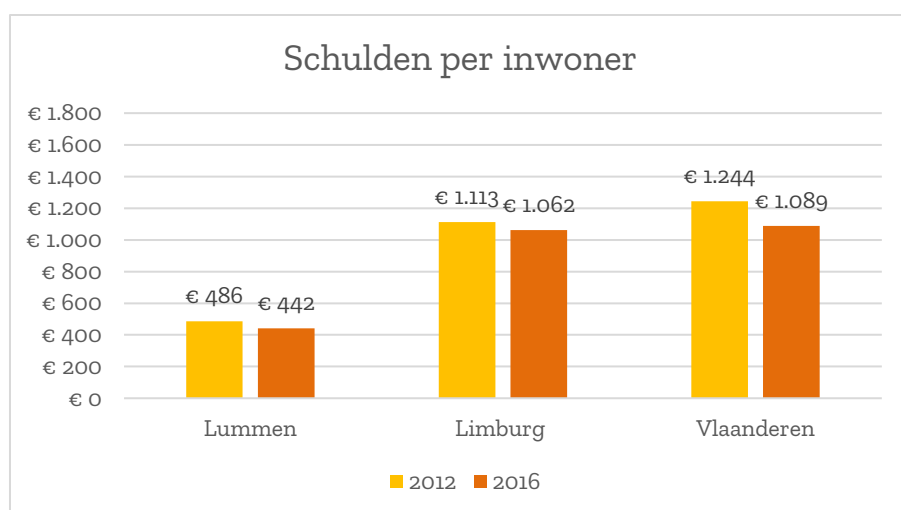
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

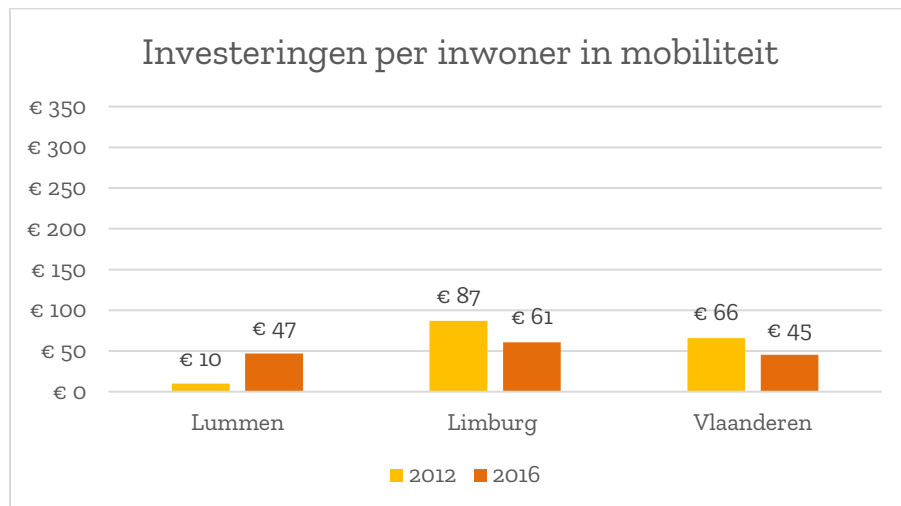


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Het fiscaal beleid van Lummen volgt de trend van de Limburgse en Vlaamse steden. Ten opzichte van stijgende ontvangsten en uitgaven, staan dalende investeringen per inwoner. Het belang van blijvende investeringen voor een duurzaam fiscaal beleid is echter groot. De schulden per inwoner lagen al laag in 2012 en daalden nog in 2016, wat dan weer wel erg positief is met het oog op een gunstig fiscaal kader op langere termijn. Om deze duurzaamheid ook in de andere fiscale parameters te waarborgen stellen we voor om:

- Aan inkomstzijde te gaan voor **degressieve afbouw van louter financiële eigen gemeentelijke belastingen**. Dit met uitzondering van belastingen met gedragssturende finaliteiten.
- minimaal **20% van exploitatieuitgaven** te voorzien **voor investeringen**.
- In navolging hiervan invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.

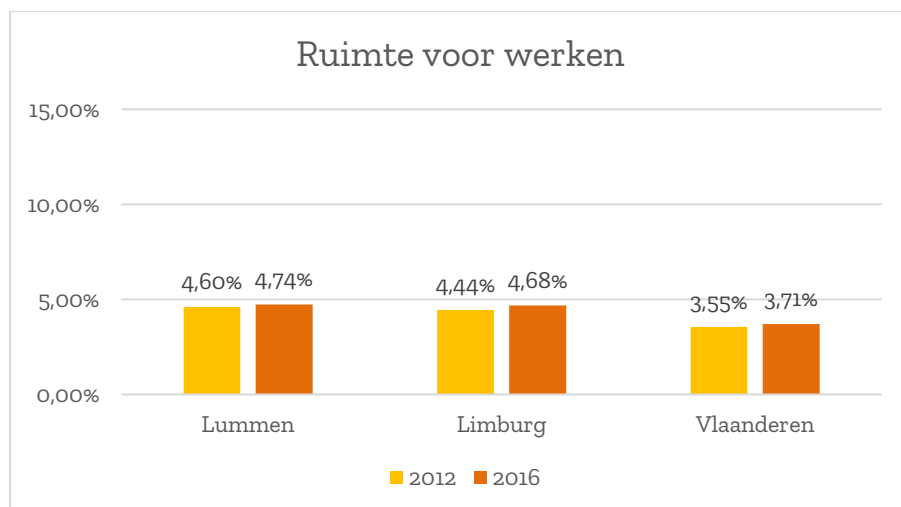


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

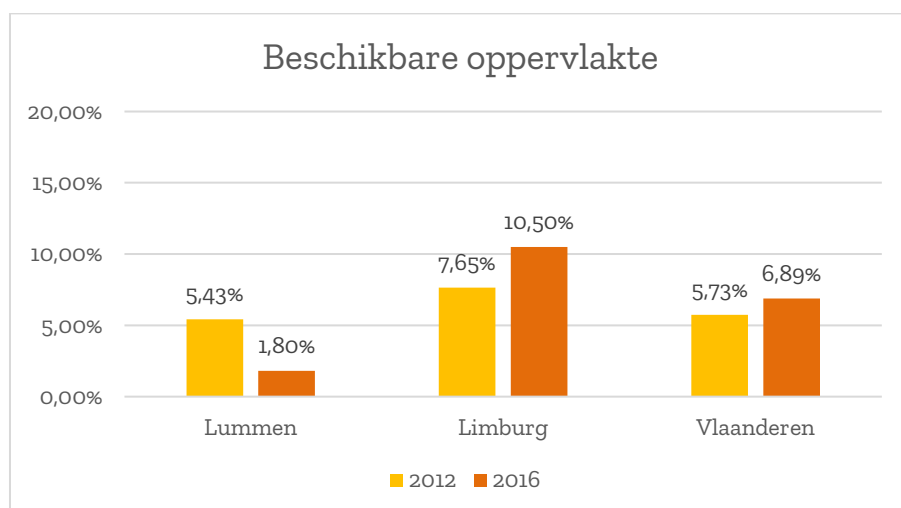
AANBEVELINGEN

De investeringen in mobiliteit lagen erg laag in 2012. Ten opzichte van 2016 maakte Lummen echter een omgekeerde beweging in vergelijking met Limburg en de rest van Vlaanderen, waardoor in investeringen in mobiliteit terug op een gelijkaardig niveau liggen. Er moet worden op toegezien dat deze investeringen minstens gewaarborgd blijven, aangezien de Limburgse ondernemers steevast aangeven dat er nog werk is aan het mobiliteitsbeleid van de lokale besturen. Dit door enerzijds het beleid op zich, maar anderzijds ook zeker door de haperende communicatie hieromtrent. Om aan deze communicatievraag te voldoen;

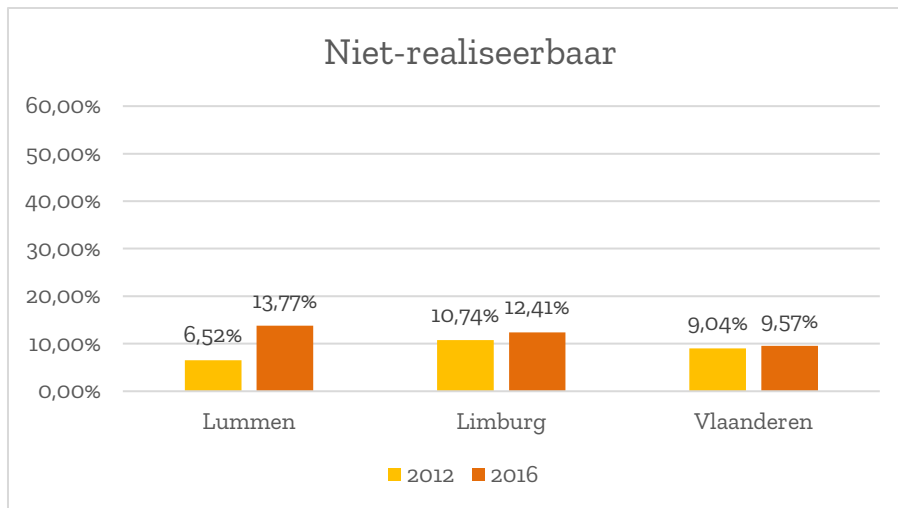
- Is het essentieel dat de stad zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond hun logistiek beleid**.
- Moet **alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... **makkelijk digitaal toegankelijk** zijn, duidelijk en transparant.
- Moet er op toegezien worden dat **beperkende maatregelen deel uitmaken van een ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Dienen regels geharmoniseerd te worden **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

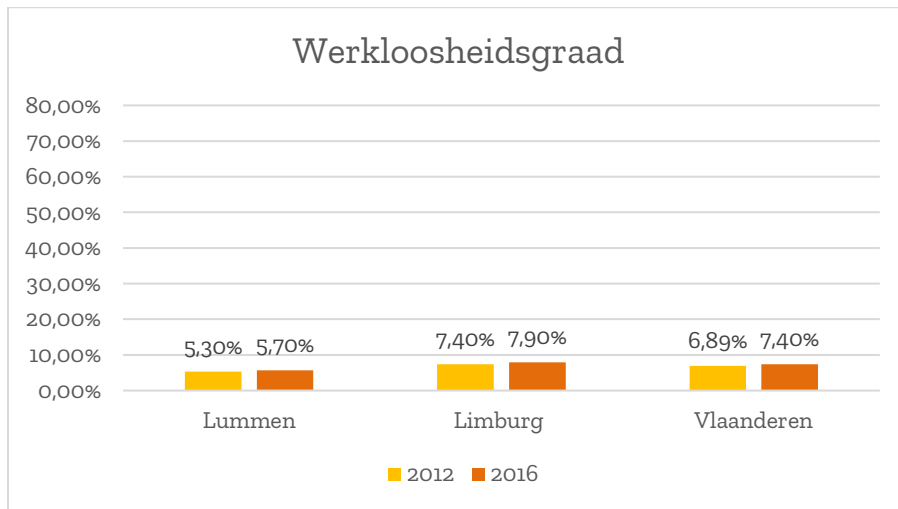
AANBEVELINGEN

De totale oppervlakte bestemd voor werken ten opzichte van de totale stadsoppervlakte, is gelijkaardig aan de andere Limburgse en Vlaamse steden. Het percentage gronden dat hiervan nog beschikbaar is, kende dan weer een sterke daling. Er dient blijvend ingezet te worden op nieuwe terreinen om te werken alsook op de optimale benutting van bestaande terreinen;

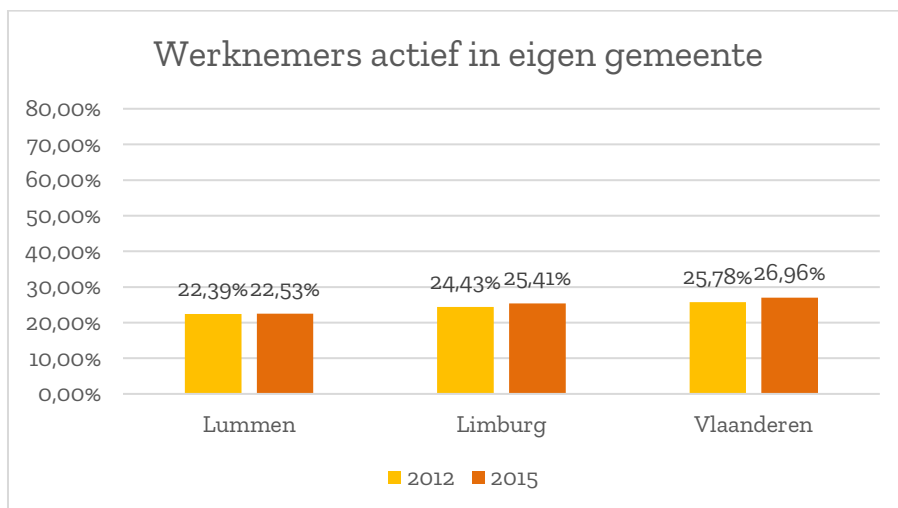
- Realisatie uitbreiding Lummen-Zuid
- Er kan nog meer gedaan worden met de beschikbare oppervlakte, door er op toe te zien dat **stedenbouwkundige voorschriften versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven.
- Daarnaast dient vraag en aanbod gemonitord te worden, alsook makkelijk toegankelijk te zijn om regionale tekorten te kunnen detecteren.

Het aandeel van de niet-realiseerbare gronden is verdubbeld tussen 2012 en 2016. Er moet in de eerste plaats gemonitord worden op basis waarvan deze gronden niet-realiseerbaar zijn opdat hier gericht aan gewerkt kan worden. De doelstelling van Pact 2020 was dit percentage niet-realiseerbare gronden in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.

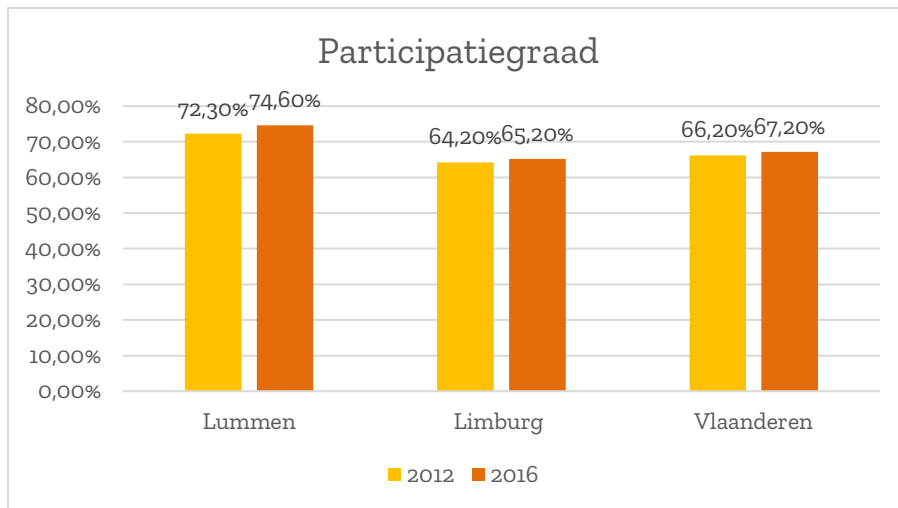
- Er moet dan ook ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Zowel werkloosheidsgraad als participatiegraad zijn gunstig in Lummen. Daarnaast is er minder uitgaande pendel in vergelijking met de rest van Limburg en Vlaanderen. De oplossingen voor **de uitdagingen van morgen dienen echter vandaag al aangepakt te worden**. Ook lokale besturen kunnen hier hun rol in spelen.

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden**; er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technique & Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.

Contactpersonen

Voka – ambassadeur Lummen

Steve Vanswartenbrouck

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

Senne Poelmans

T +32 11 56 02 23 | senne.poelmans@voka.be

