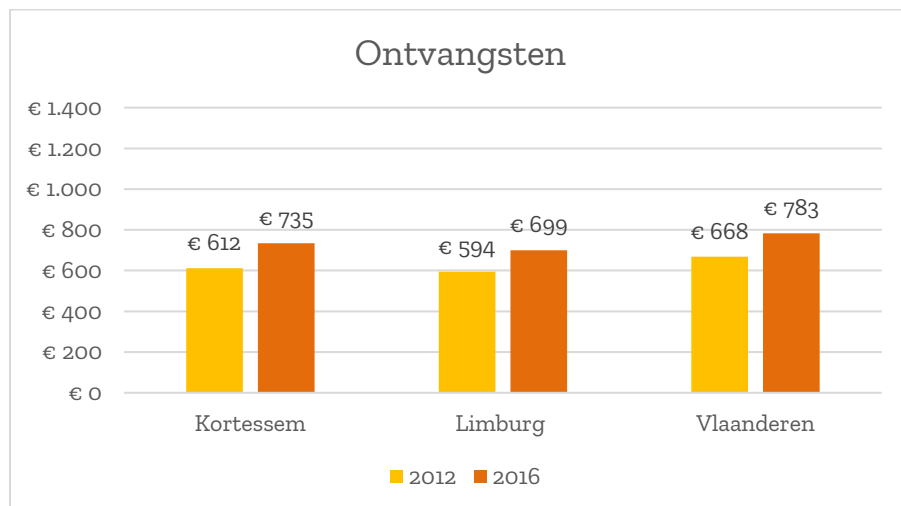


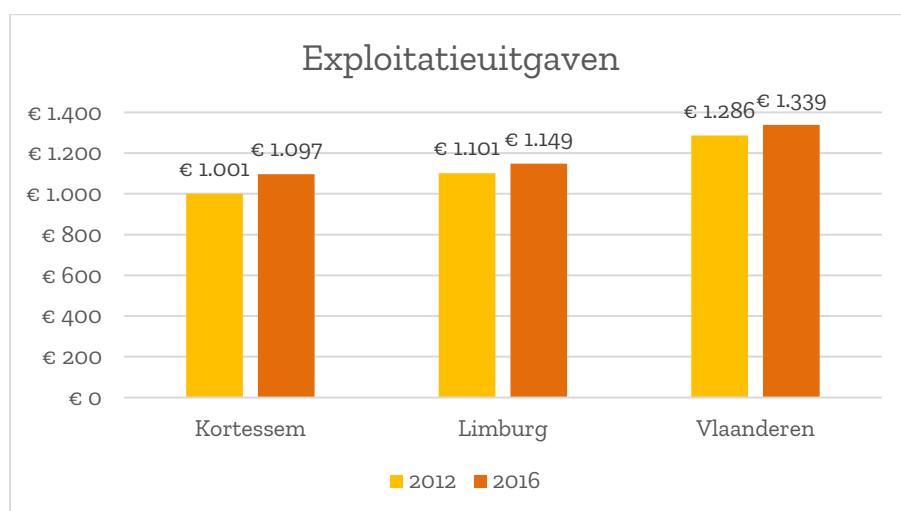
VERKIEZINGEN 2018

De stem van de ondernemer over... Kortessem

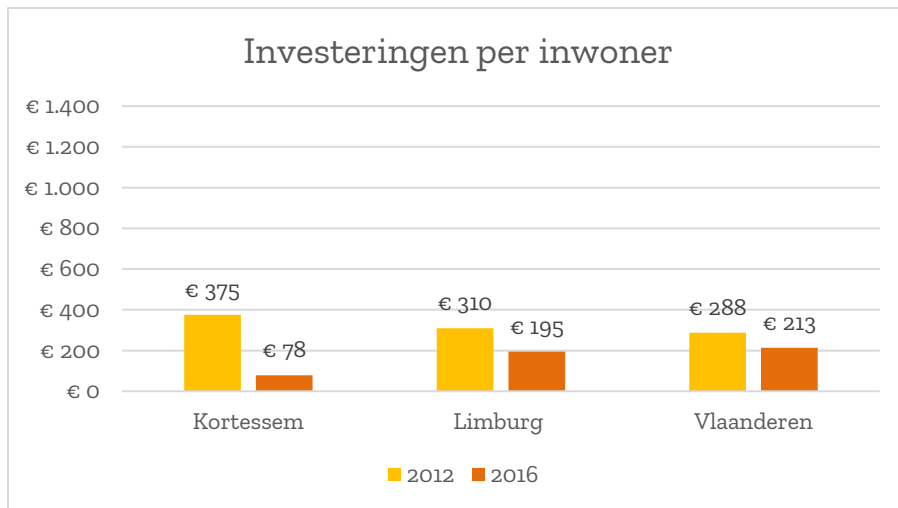
In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.



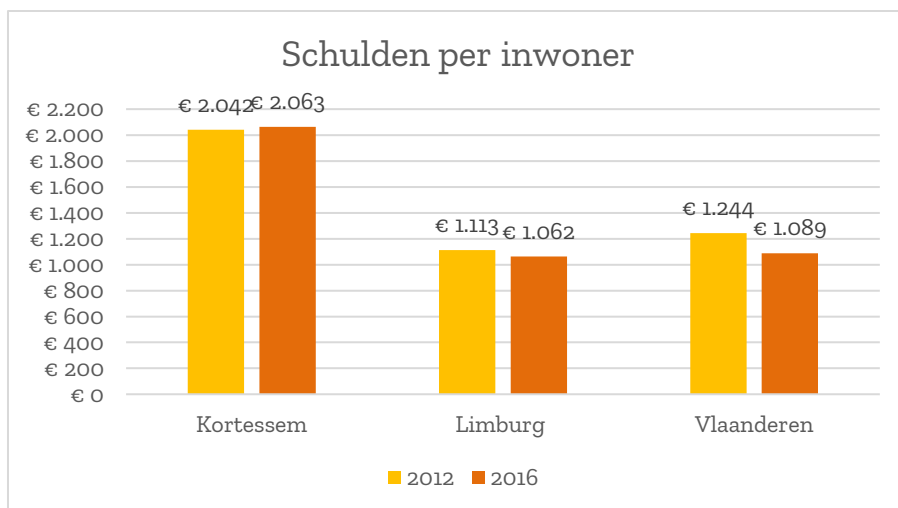
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



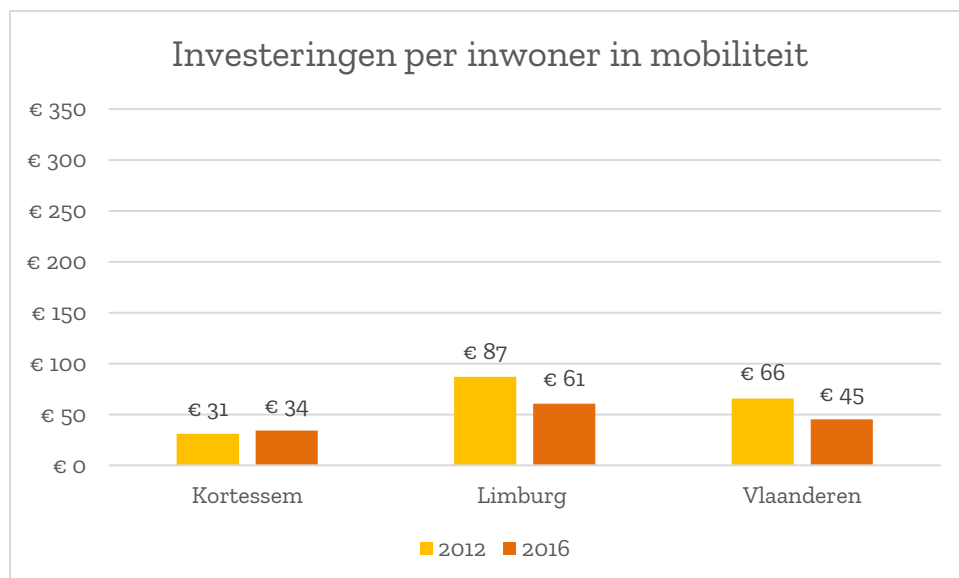
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Fiscale situatie van Kortesseem volgt de Limburgse -en bij uitbreiding Vlaamse- trend niet. Ten opzichte van stijgende ontvangsten en uitgaven, staan immers dalende investeringen. De schuldgraad blijft relatief stabiel, maar wanneer we de tussenliggende jaren én de schuldgraad in 2018 in beschouwing nemen, kan een duidelijke dalende trend waargenomen worden. Dit heeft een positief effect op de duurzaamheid van het fiscaal kader.¹

- Om solide lokale financiën ook op lange termijn te waarborgen, moet **20% van exploitatieuitgaven** structureel voorzien zijn **voor investeringen**.
- Aan inkomstzijde gaan voor **degressieve afbouw van louter financiële eigen gemeentelijke belastingen**. Dit met uitzondering van belastingen met gedragssturende finaliteiten.
- Invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.

¹ Door eerdere investeringen kwamen de schulden in 2013 op 2.374 euro per inwoner te liggen. In 2016 is hier dus al een deel van weggewerkt. In 2018 daalt de schuldgraad verder tot 1.709 euro per inwoner.

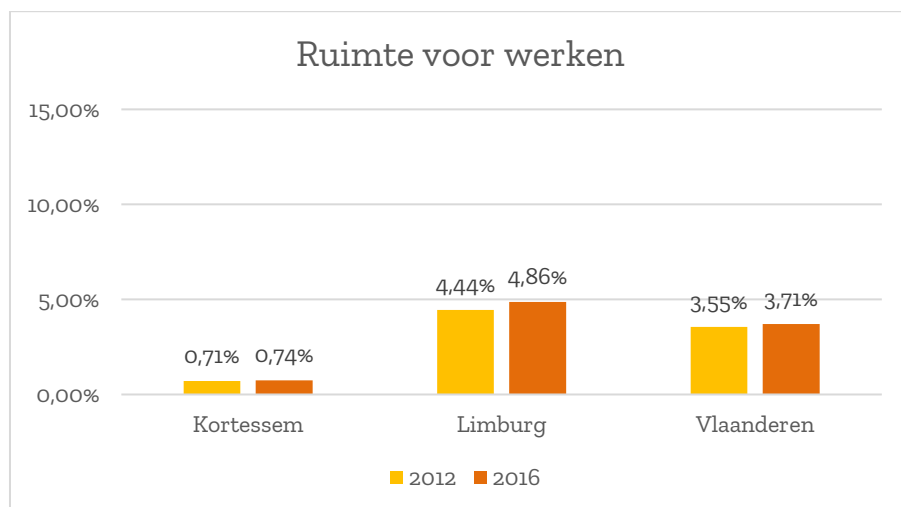


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

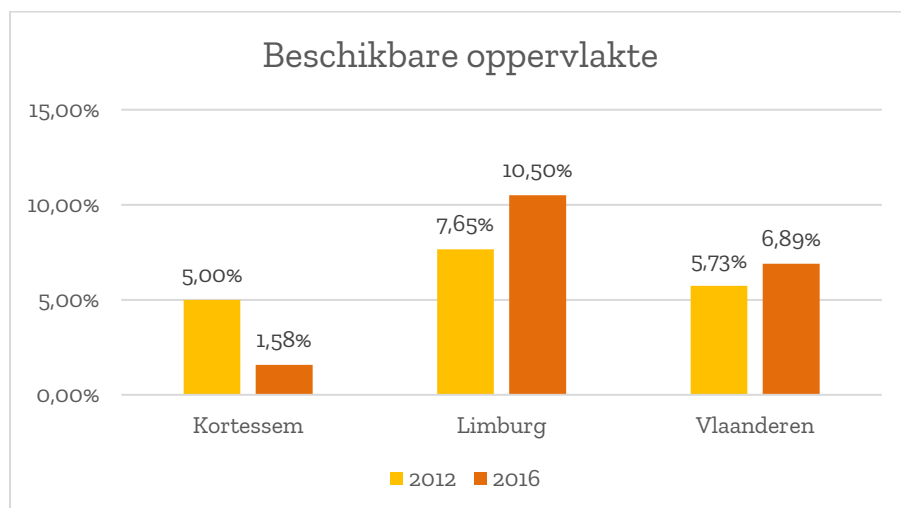
AANBEVELINGEN

In tegenstelling tot de globale investeringen, kennen de investeringen per inwoner in mobiliteit ook stijging. Deze stijging is positief, maar er moeten blijvende inspanningen geleverd worden om het gat met Vlaanderen en Limburg dicht te fietsen. Zeker omdat uit onze bevraging blijkt dat mobiliteit en de communicatie hieromtrent de nodige aandacht verdient van de lokale besturen. Om dit in de toekomst te vrijwaren:

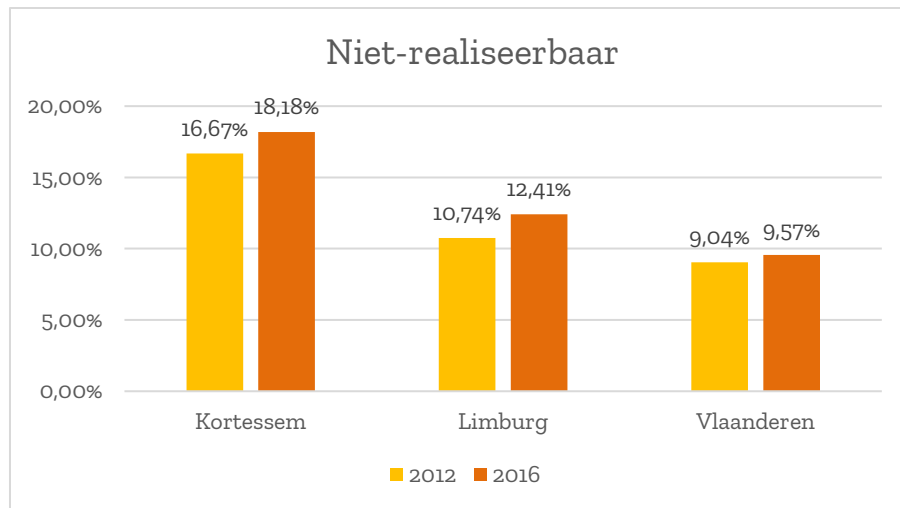
- Is het essentieel dat de stad zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond hun logistiek beleid**.
- Moet **alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... **makkelijk digitaal toegankelijk**, duidelijk en transparant zijn.
- Moet er op toegezien worden dat **beperkende maatregelen deel uitmaken** van een **ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Regels maximaal harmoniseren **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

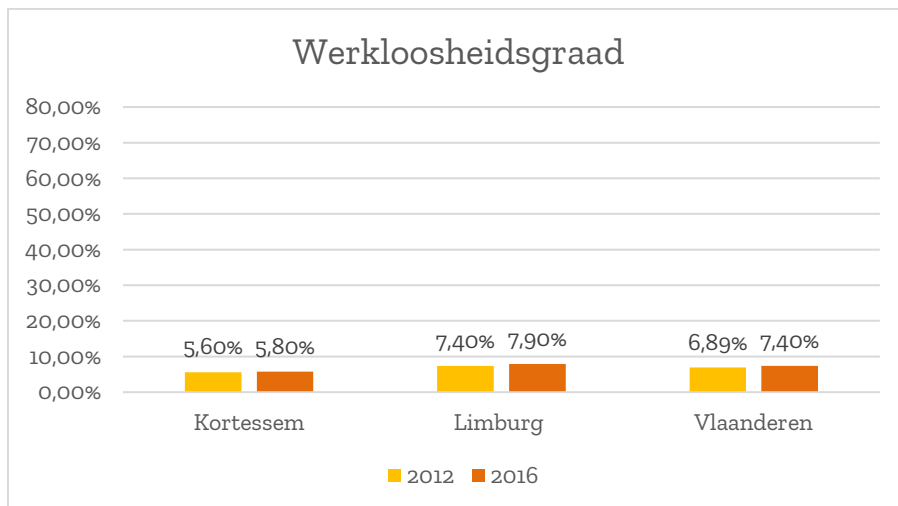
AANBEVELINGEN

Ruimte voor werk stijgt licht, terwijl beschikbare oppervlakte daalt. Beiden liggen echter nog steeds een stuk onder de gemiddelden. Vooraleer er werk gemaakt wordt van extra ruimte om te ondernemen, kan er ook met de bestaande ruimte meer gedaan worden;

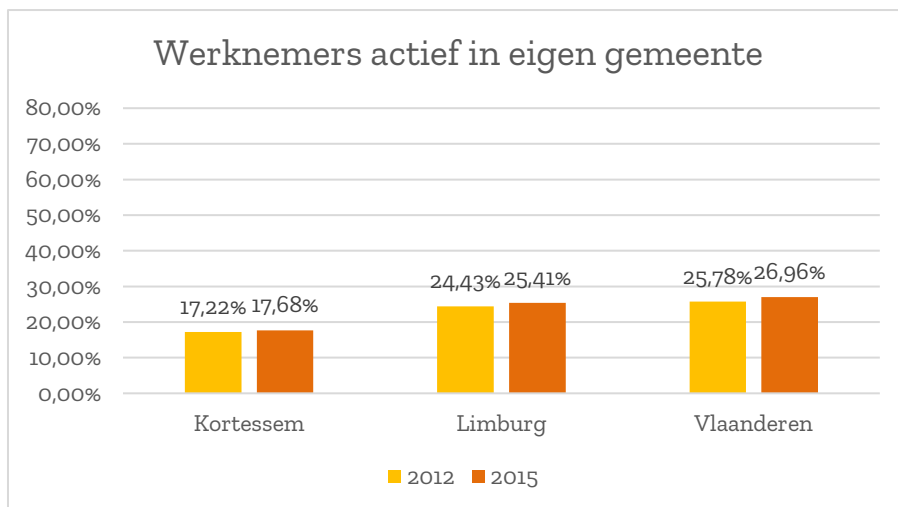
- Daarom stellen we voor om **stedenbouwkundige voorschriften te versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven.
- Vraag en aanbod dient gemonitord te worden, alsook makkelijk toegankelijk te zijn om regionale tekorten te kunnen detecteren.

De niet realiseerbare oppervlakte ligt stevig boven het gemiddelde, wat aantoont dat er 18,18% van de ruimte voor werken in de praktijk onbruikbaar is. De doelstelling van Pact 2020 was echter dit in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.

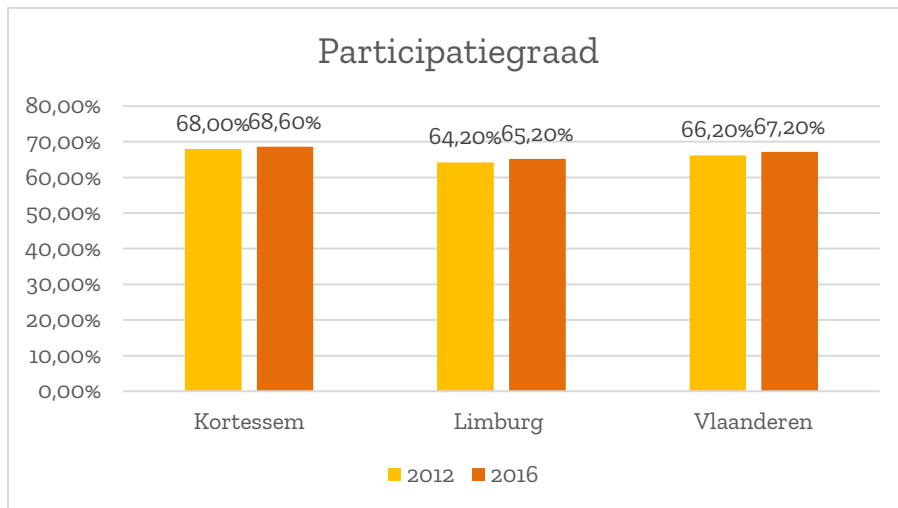
- Er moet dan ook blijvend ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Zowel werkloosheids- als participatiegraad zijn gunstig in Kortesssem. Wel is er meer uitgaande pendel, maar dit hoeft niet zozeer problematisch te zijn. Een belangrijke rol om in de toekomst met de moeilijkheden op de arbeidsmarkt om te gaan, ligt bij het onderwijs.

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden;** er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technique & Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.

Contactpersonen

Voka – ambassadeur Kortesseem

Erwin Govarts

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

Senne Poelmans

T +32 11 56 02 23 | senne.poelmans@voka.be