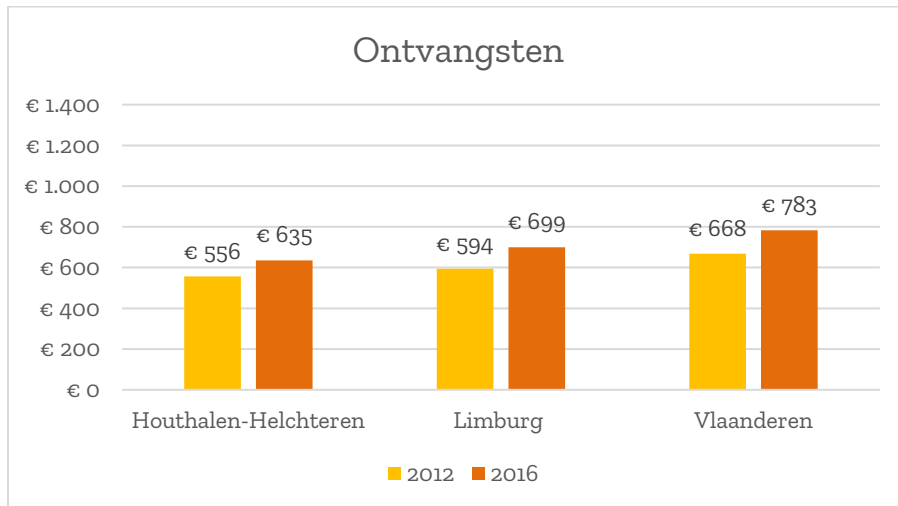


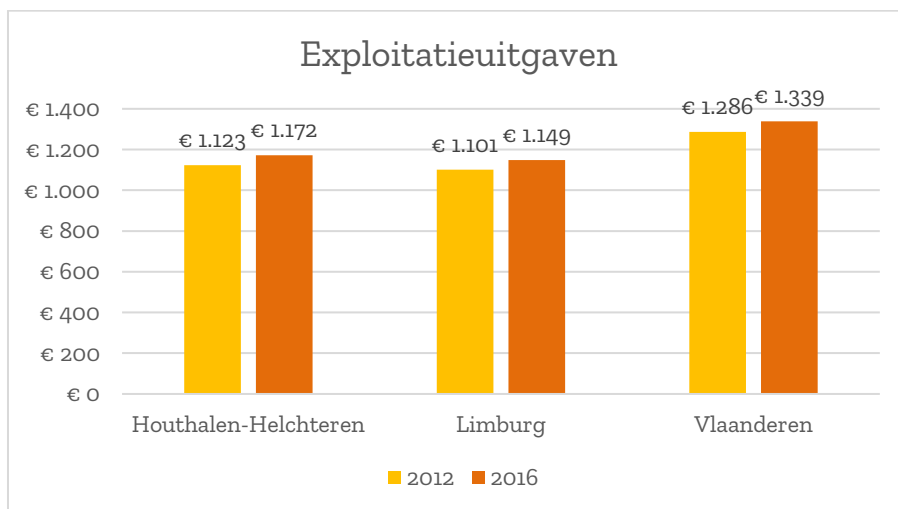
VERKIEZINGEN 2018

De stem van de ondernemer over... Houthalen-Helchteren

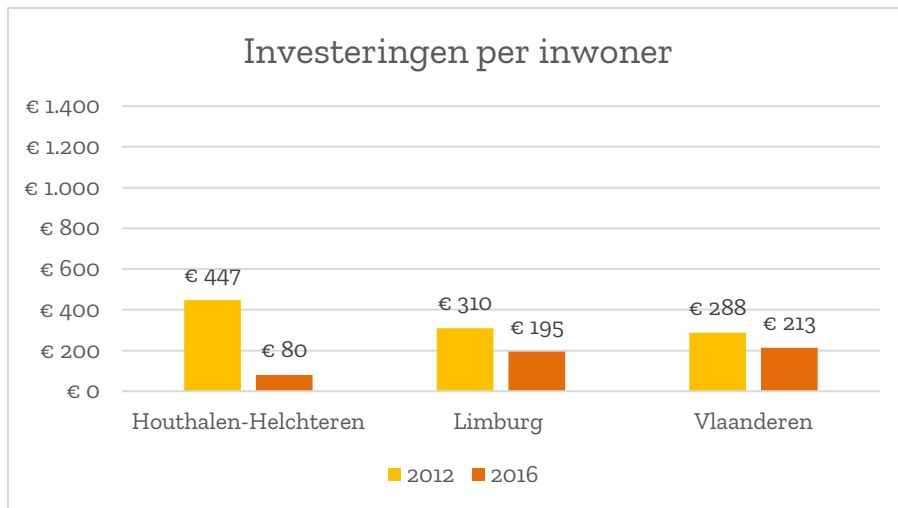
In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.



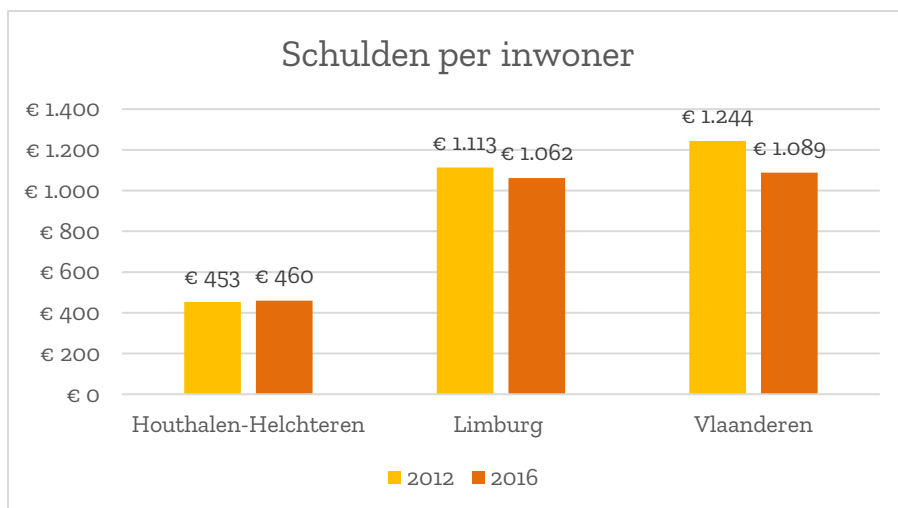
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

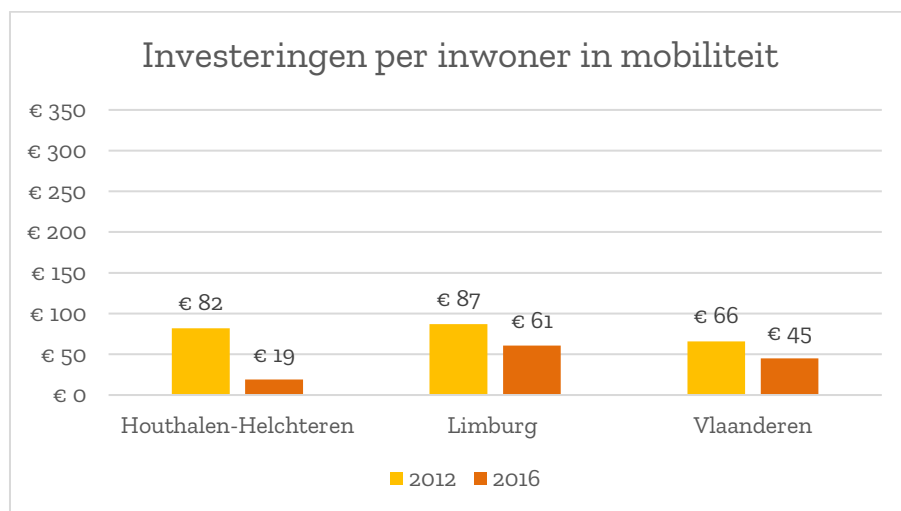


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Fiscaal beleid van Houthalen-Helchteren volgt de Limburgse -en bij uitbreiding Vlaamse- trend. Ten opzichte van stijgende ontvangsten en uitgaven, staan dalende investeringen. Deze laatste lagen in 2012 in verhouding erg hoog, maar zakte helemaal weg in 2016. De schuldenlast is licht gestegen, maar nog steeds erg gunstig in vergelijking met de gemiddelden.

- Er wordt voldoende geïnvesteerd, maar om solide lokale financiën ook op lange termijn te waarborgen, moet **20% van exploitatieuitgaven** structureel voorzien zijn voor **investeringen**.
- Toezien op het onder controle krijgen van de exploitatieuitgaven.
- Uit onze enquête blijkt dat de hoogte van de gemeentelijke retributies en bedrijfsbelastingen als een werkpunt wordt beschouwd. Hier moet dan ook blijvend op ingezet worden.
- Invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.



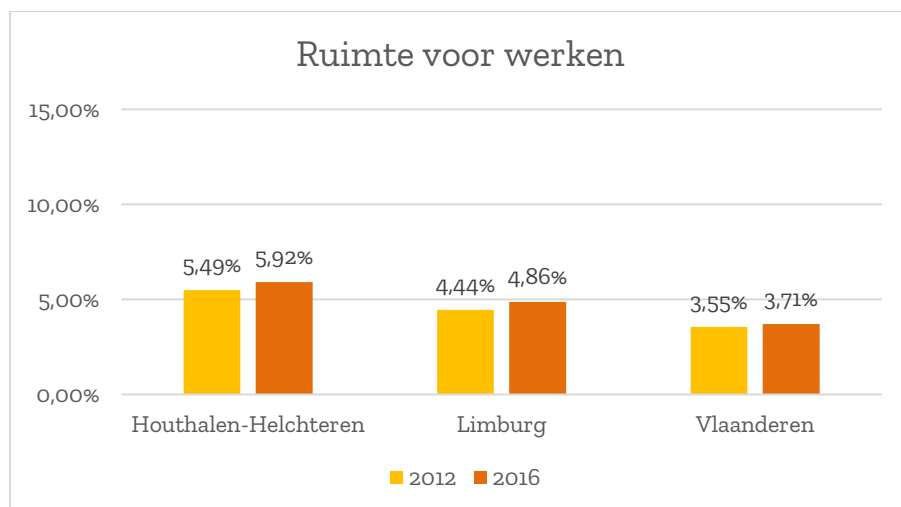
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

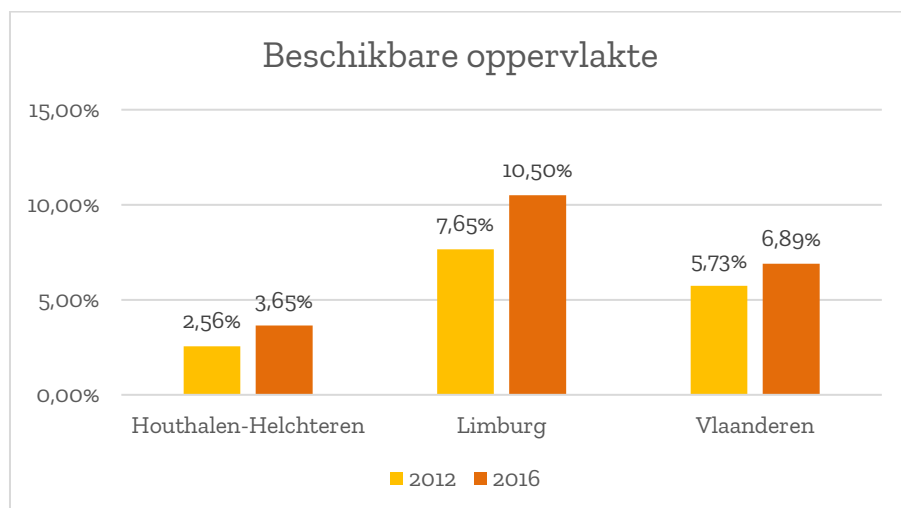
In lijn met de globale investeringen stijgen, dalen de investeringen per inwoner in mobiliteit ook sterk. Dit terwyl uit bevraging blijkt dat er dringende actie verwacht wordt rond bereikbaarheid van de bedrijventerreinen. Ook wordt de vraag gesteld om meer aandacht te hebben voor vrachtwagens bij heraanleggingen en vlotte busverbindingen naar bedrijventerreinen.

Daarnaast blijkt de vraag naar heldere communicatie rond mobiliteit groot te zijn, daarom:

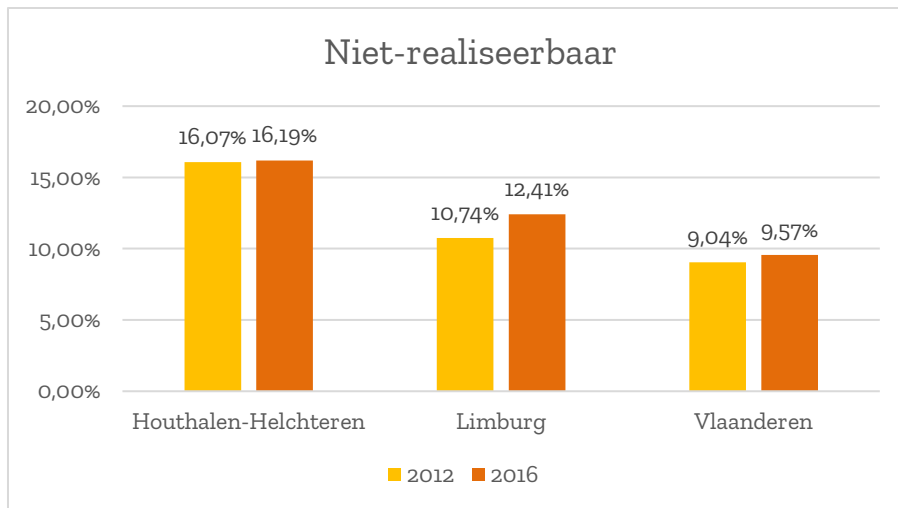
- Is het essentieel dat de stad zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond hun logistiek beleid**.
- Moet **alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... **makkelijk digitaal toegankelijk**, duidelijk en transparant zijn.
- Moet er op toegezien worden dat **beperkende maatregelen deel uitmaken** van een **ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Regels maximaal harmoniseren **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

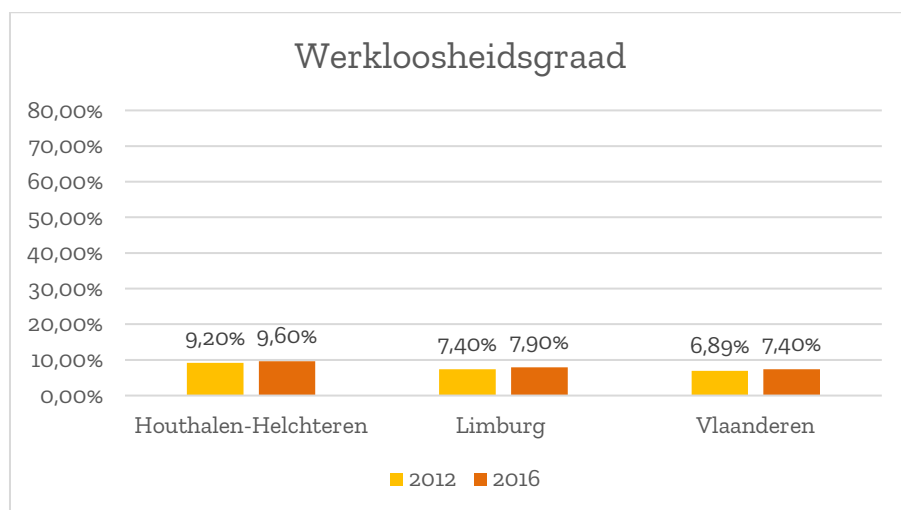
AANBEVELINGEN

Ruimte voor werk stijgt slechts lichtjes, maar ligt nog steeds hoger dan te gemiddelden. De gronden die nog beschikbaar zijn, liggen – ondanks de stijging- wel nog steeds een stuk lager in Houthalen-Helchteren dan in Vlaanderen en Limburg. In de eerste plaats moet dus ingezet worden op extra bedrijventerreinen, maar ook de nu al beschikbare ruimte kan beter benut worden.

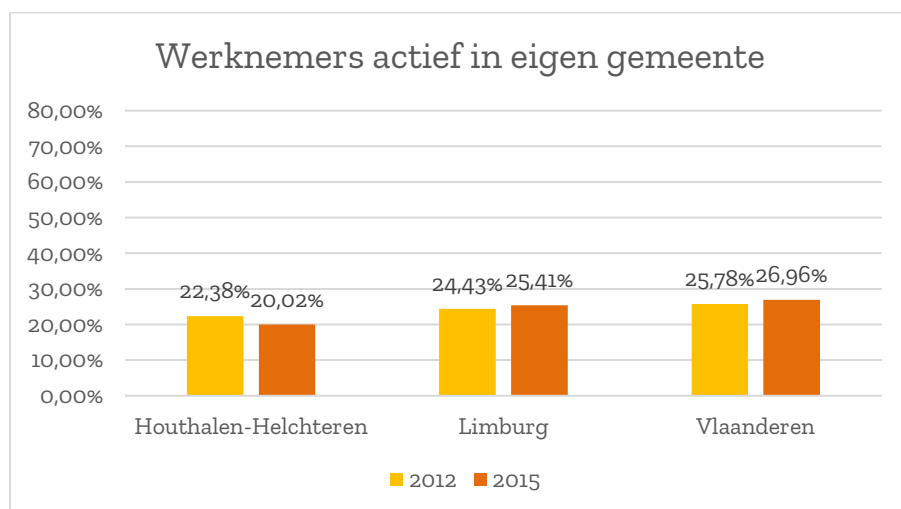
- Daarom stellen we voor om **stedenbouwkundige voorschriften te versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven.

De niet-realiseerbare oppervlakte ligt ook erg hoog in Houthalen-Helchteren, wat aangeeft dat procentueel gezien er minder effectief bruikbare bedrijventerreinen zijn dan in de rest van de provincie. De doelstelling van Pact 2020 was echter dit in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.

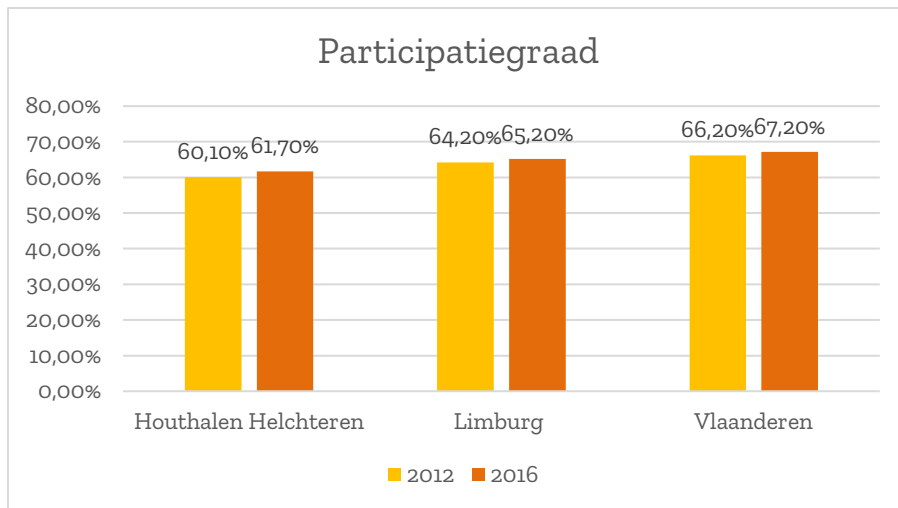
- Er moet dan ook ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

De werkloosheid stijgt lichtjes en ligt iets hoger dan het gemiddelde. Een belangrijke rol om hier in de toekomst mee om te gaan, ligt bij het onderwijs. Ook de ondernemers in Houthalen-Helchteren geven dit als een aandachtspunt op; de contacten ondernemingen en onderwijs moeten gefaciliteerd worden. Daarnaast kan de stad ook op andere manieren de problemen op de arbeidsmarkt trachten tegen te gaan:

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden;** er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technique & Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.

Contactpersonen

Voka – ambassadeur Houthalen-Helchteren

Herman Bosman

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

Kris Claes

T +32 11 56 02 23 | kris.claes@voka.be

