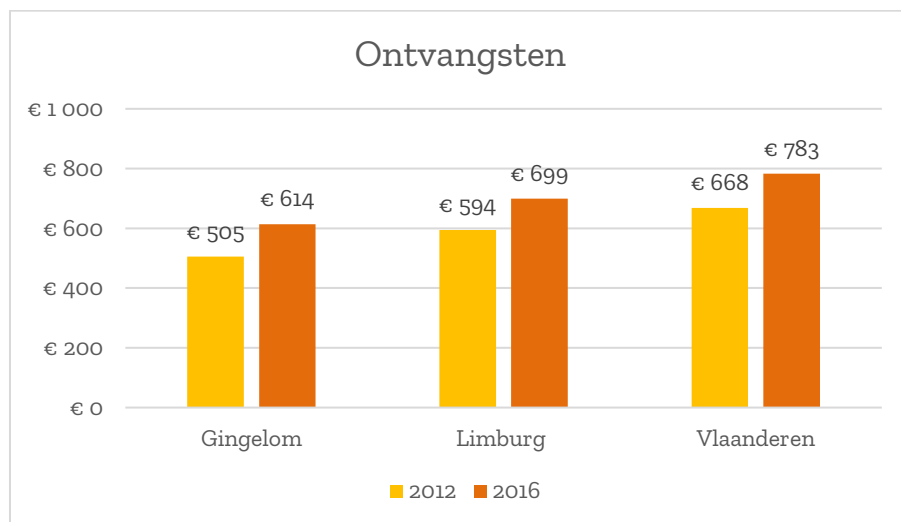


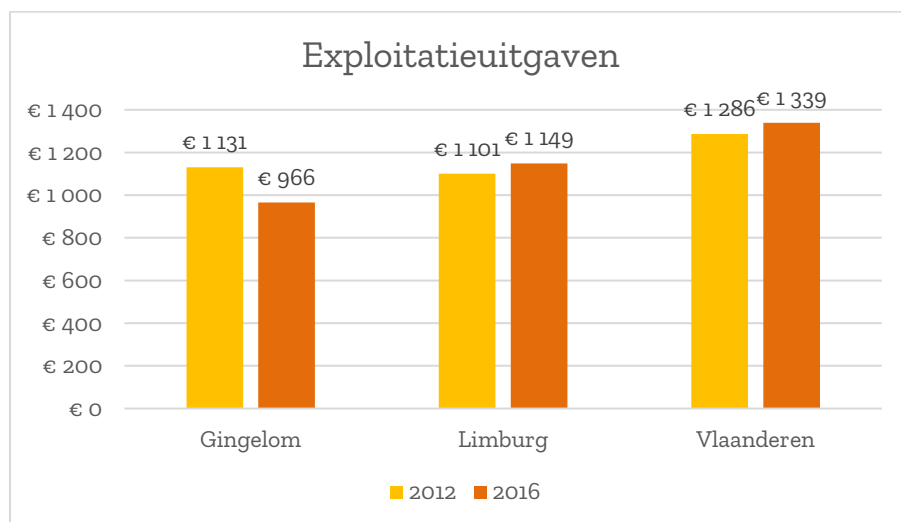
VERKIEZINGEN 2018

De stem van de ondernemer over... Gingelom

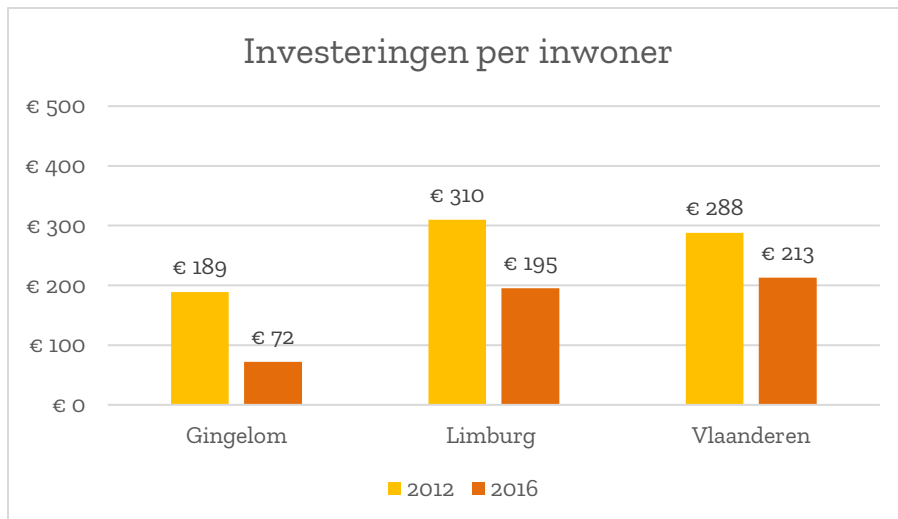
In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.



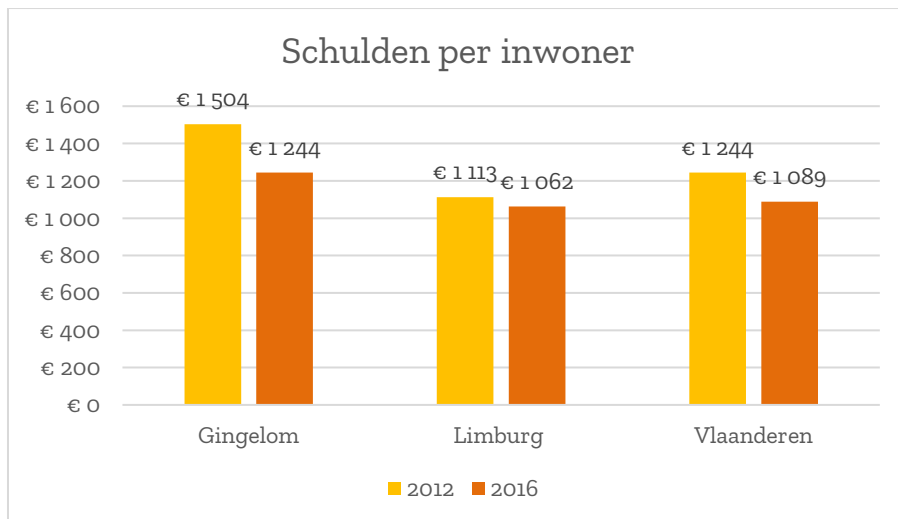
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



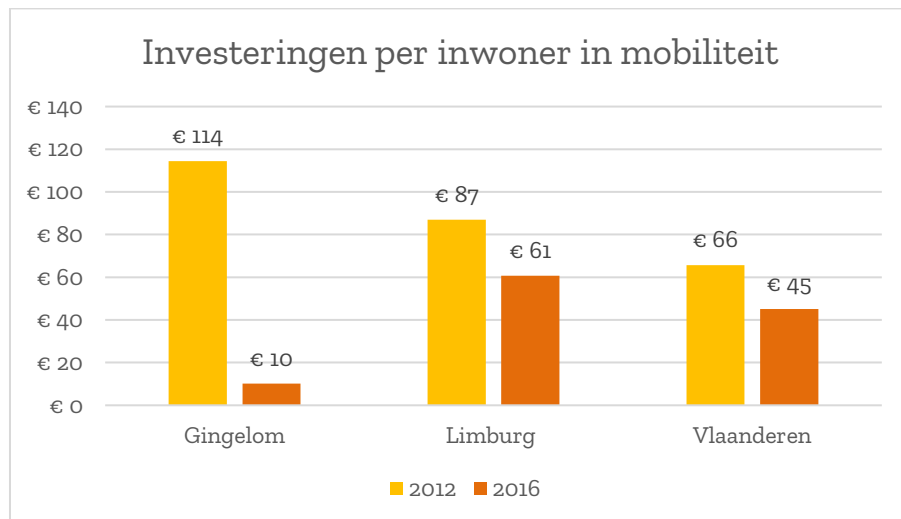
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Het fiscaal beleid van Gingelom volgt grosso modo de tendens van Limburgse -en bij uitbreiding Vlaamse- gemeenten en steden, op de exploitatie-uitgaven na; de fiscale situatie verbetert, maar nog niet voldoende.

De schuld per inwoner daalt sneller dan het Vlaams en Limburgs gemiddelde, maar blijft wel erg hoog. Samen maakt dit alvast een goede stap in de richting naar een meer duurzaam fiscaal kader.

- Om solide lokale financiën op lange termijn te waarborgen moeten minimaal **20% van exploitatieuitgaven** voorzien zijn **voor investeringen**.
- Aan inkomstenzijde gaan voor **degressieve afbouw van louter financiële eigen gemeentelijke belastingen**. Dit met uitzondering van belastingen met gedragssturende finaliteiten.
- In navolging hiervan invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.

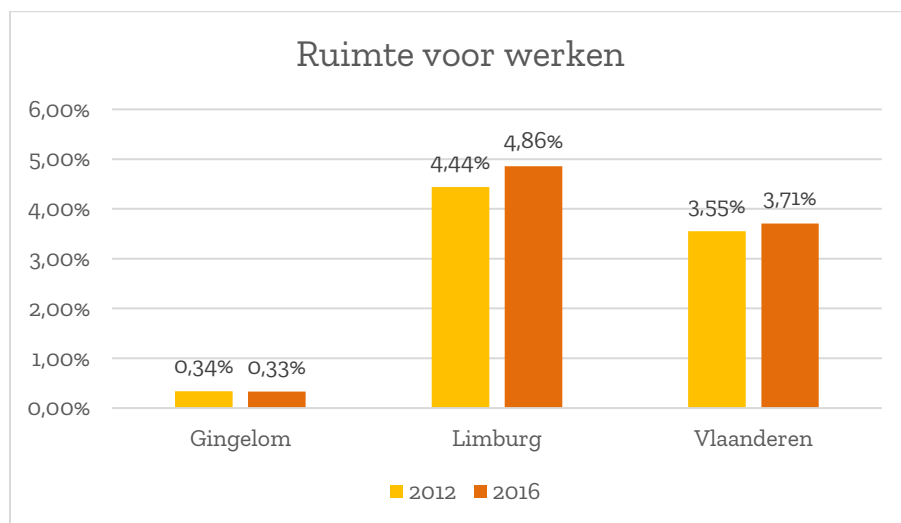


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

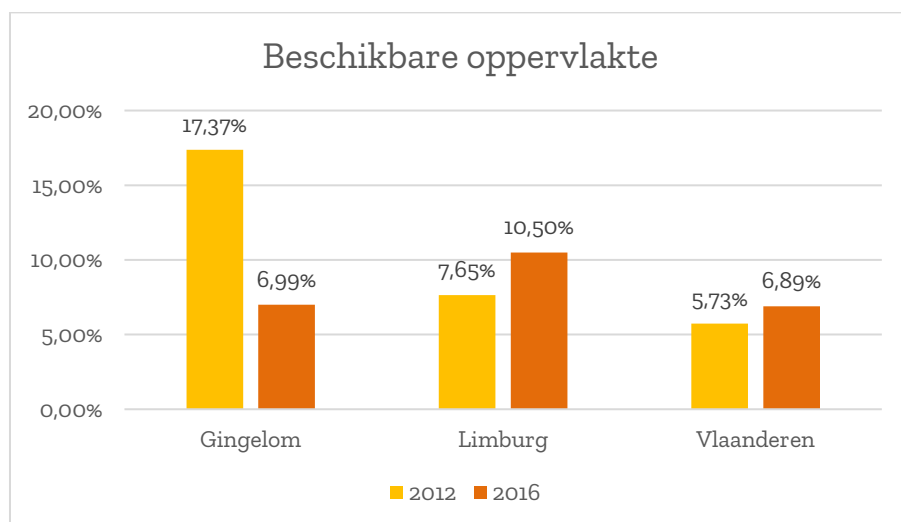
AANBEVELINGEN

Investerings per inwoner in mobiliteit lag hoog in 2012, maar zakt in 2016 helemaal terug. Uit onze enquête blijkt bovendien dat de tevredenheid over het mobiliteitsbeleid van lokale besturen erg laag ligt. Dit door enerzijds het gebrek aan investeringen, maar anderzijds ook de communicatie rond mobiliteit die nog te vaak te wensen overlaat, daarom:

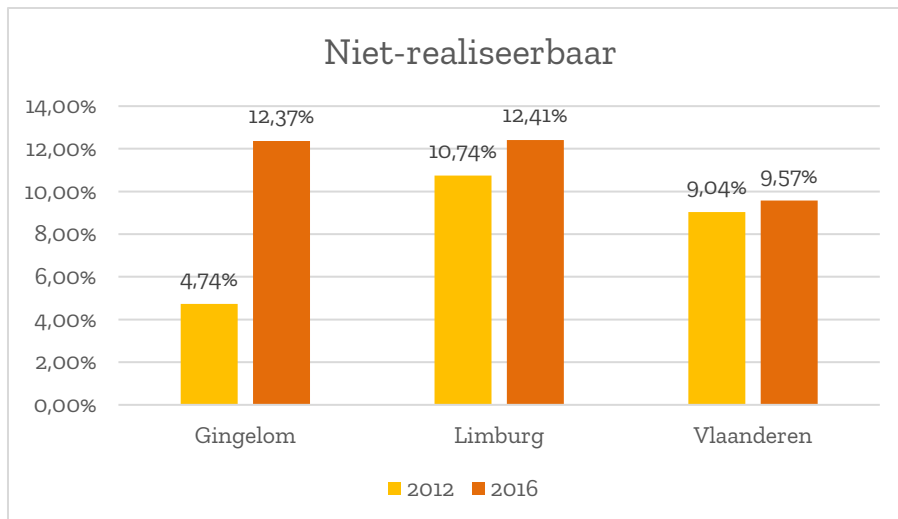
- Is het essentieel dat de gemeente zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond hun logistiek beleid**.
- Moet **alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... **makkelijk digitaal toegankelijk** zijn, duidelijk en transparant.
- Moet er op toegezien worden dat **beperkende maatregelen deel uitmaken van een ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Dienen regels geharmoniseerd te worden **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

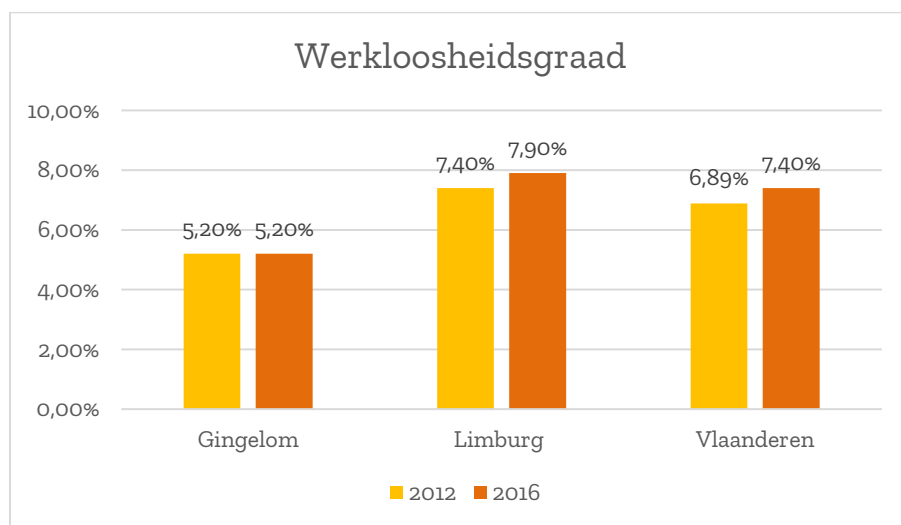
AANBEVELINGEN

De totale oppervlakte bestemd voor werken ten opzichte van de totale oppervlakte van de gemeente ligt beduidend lager dan het Limburgs gemiddelde. In tegenstelling tot de Limburgse en Vlaamse gemiddeldes daalt de beschikbare en stijgt de niet-realiseerbare oppervlakte snel.

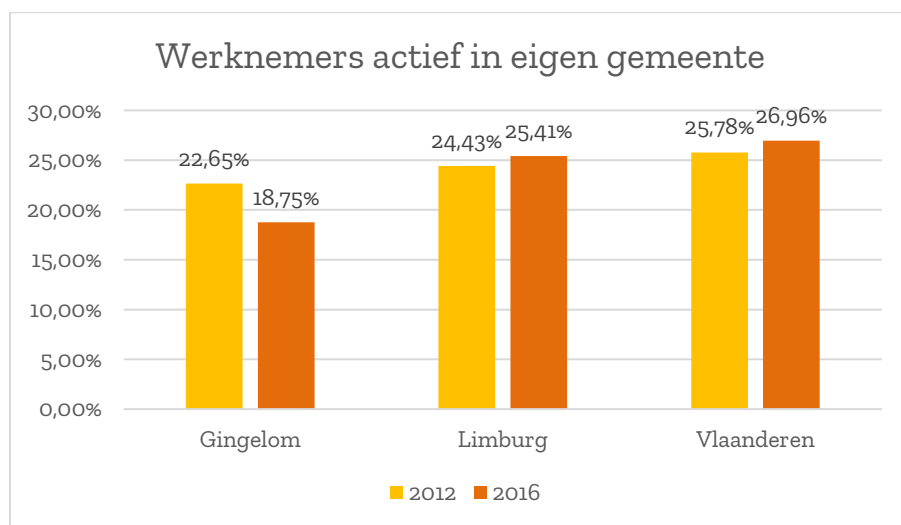
- De match tussen vraag en aanbod van ruimte voor ondernemen dient gemonitord te worden, alsook makkelijk raadpleegbaar te zijn om regionale tekorten te kunnen detecteren.
- Daarnaast kan er meer gedaan worden met de beschikbare oppervlakte, door er op toe te zien dat **stedenbouwkundige voorschriften versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven.
- Dit echter als tussenoplossing; blijven inzetten op 'nieuwe ruimte voor werken', uiteraard rekening houdend met regionale, provinciale en Vlaamse kaders.

De niet-realiseerbare oppervlakte ligt in 2016 erg hoog voor Gingelom. De doelstelling van Pact 2020 is om dit in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.

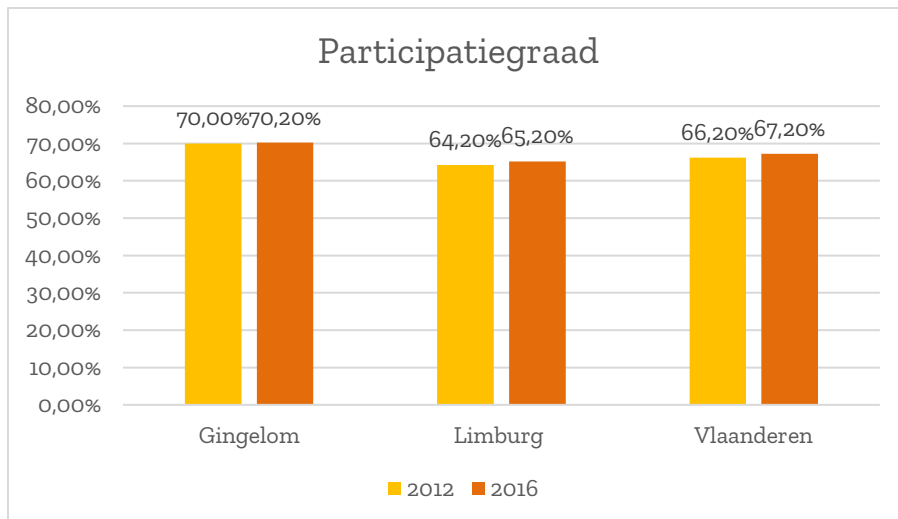
- Er moet dan ook blijvend ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Zowel de werkloosheids- als participatiegraad zijn gunstig in Gingelom. Wel is er meer uitgaande pendel in vergelijking met de rest van Limburg en Vlaanderen. De oplossingen voor **de uitdagingen van morgen dienen echter vandaag al aangepakt te worden**. Ook lokale besturen kunnen hier hun rol in spelen.

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden;** er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technology, Engineering and Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.

Contactpersonen

Voka – ambassadeur Gingelom

Serge Celis

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

Els Lambrichts

T +32 11 56 02 25 | els.lambrichts@voka.be

