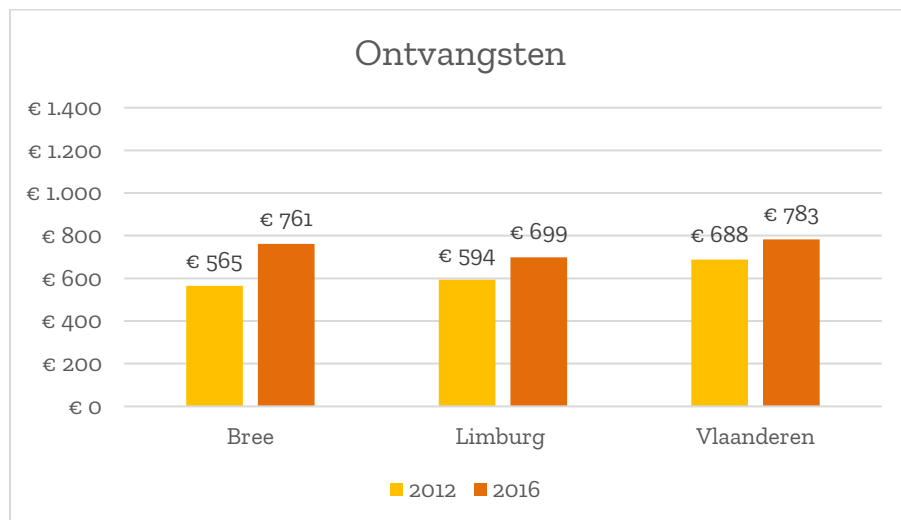


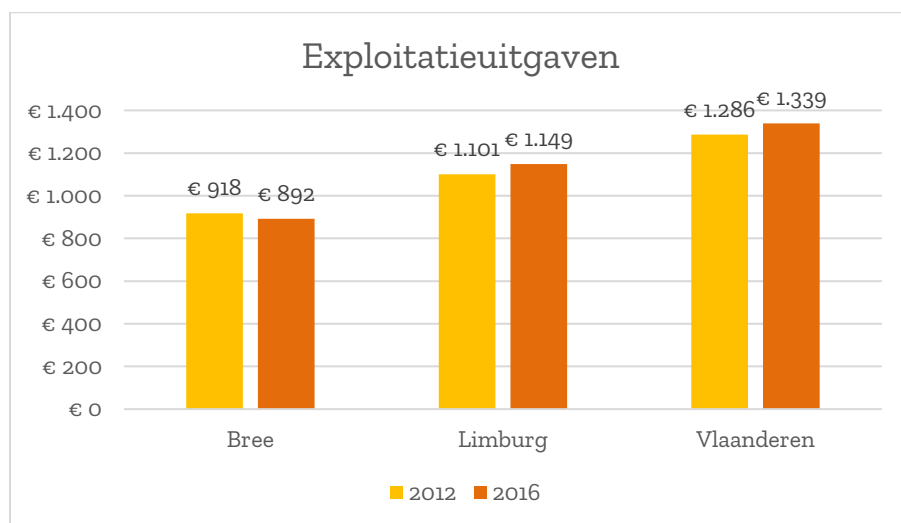
## **VERKIEZINGEN 2018**

**De stem van de ondernemer over... Bree**

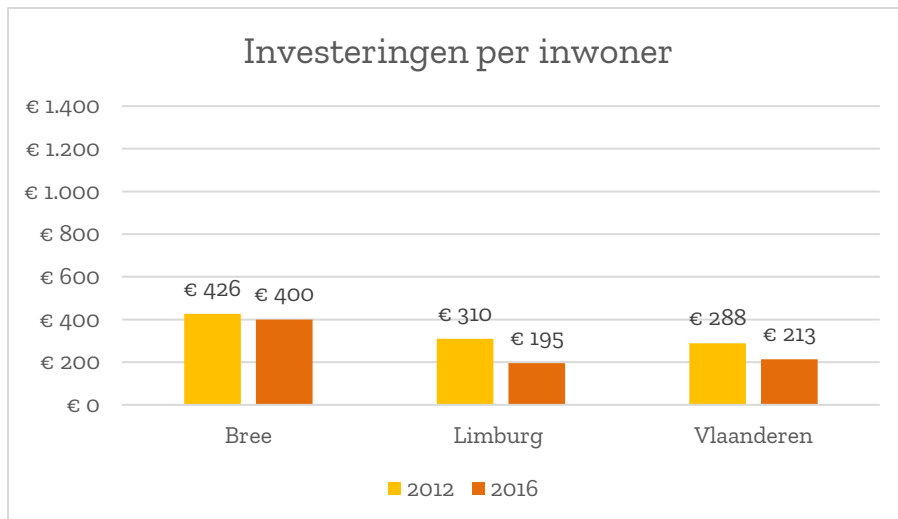
*In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.*



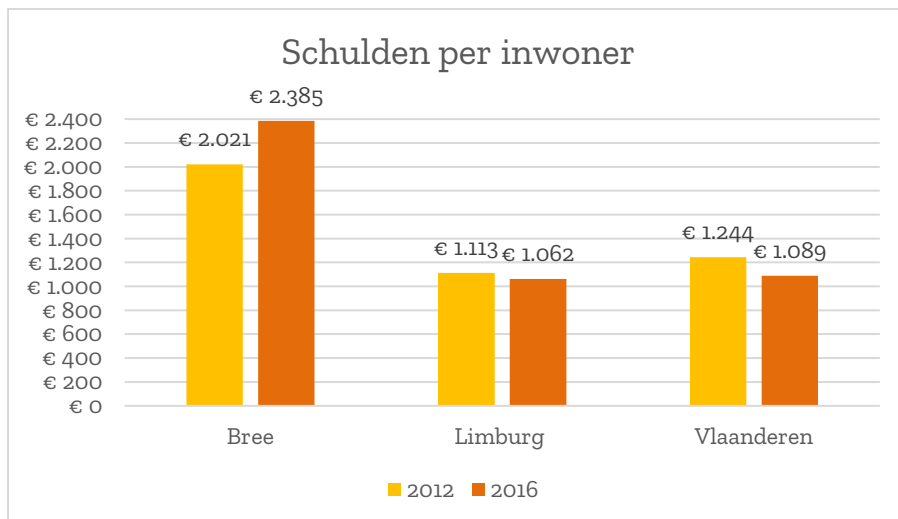
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

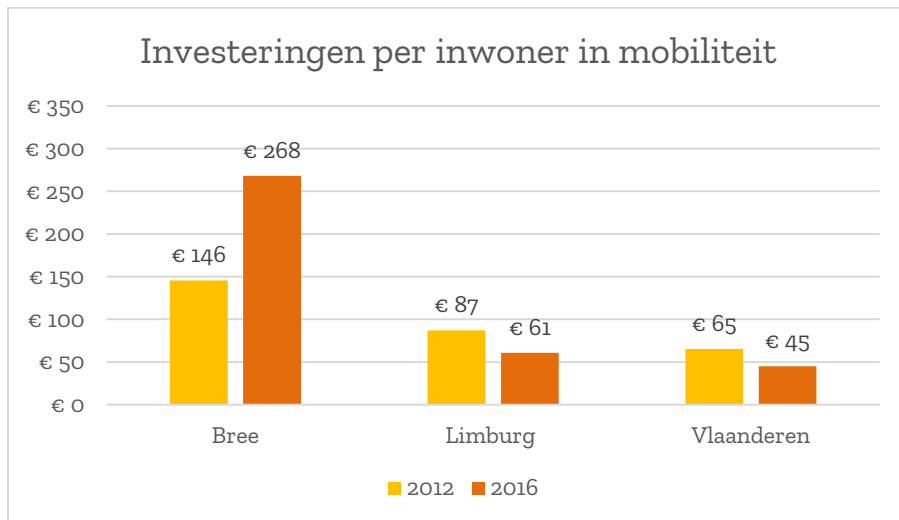


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

## AANBEVELINGEN

Fiscaal beleid stad Bree volgt de tendens van Limburgse -en bij uitbreiding Vlaamse-gemeenten en steden; fiscale situatie verbetert, maar niet duurzaam. Tegenover stijgende ontvangsten staan dalende investeringen. Gebrek aan schuldenafbouw ook problematisch. Waar de schulden per inwoner gemiddeld daalt, stijgt deze in Bree en dit t.o.v. een niveau dat reeds bijzonder hoog lag.

- Om solide lokale financiën op lange termijn te waarborgen moeten minimaal **20% van exploitatieuitgaven** voorzien zijn **voor investeringen**.
- Aan inkomstzijde gaan voor **degressieve afbouw van louter financiële eigen gemeentelijke belastingen**. Dit met uitzondering van belastingen met gedragssturende finaliteiten.
- In navolging hiervan invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.



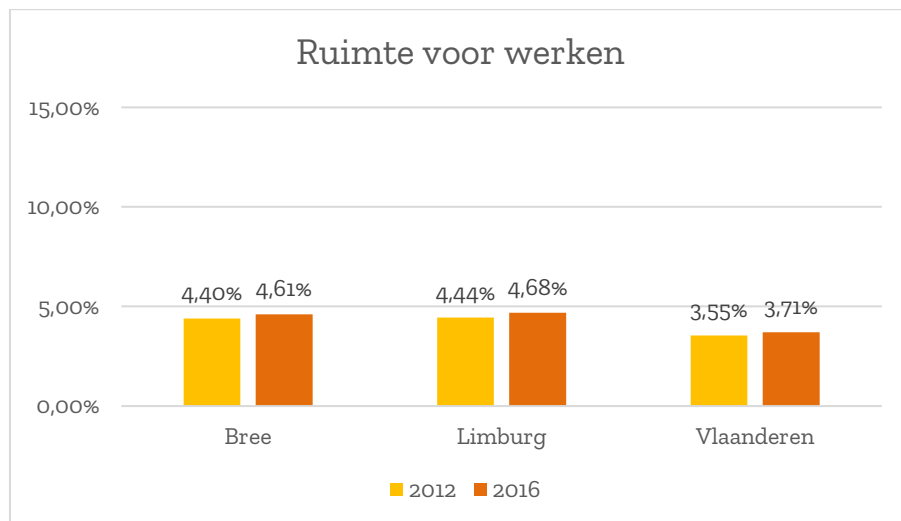
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

## AANBEVELINGEN

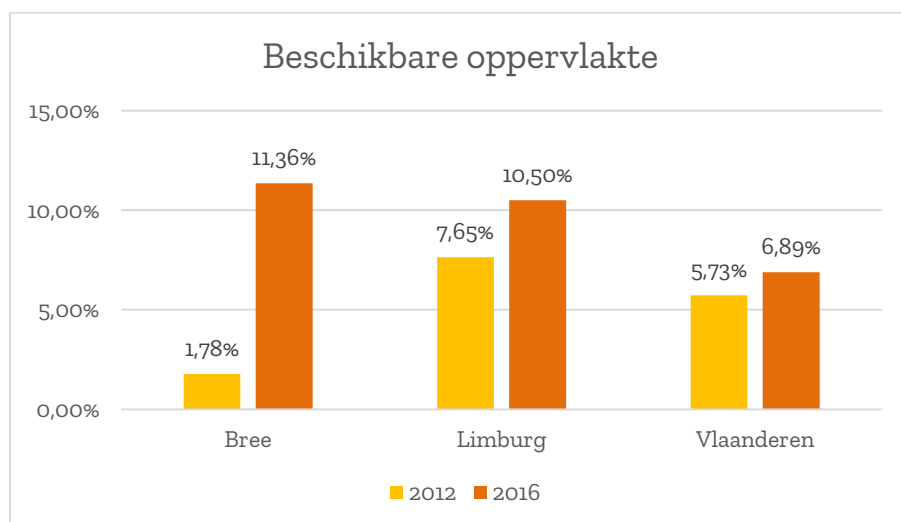
Stad Bree maakt een omgekeerde beweging qua investeringen in mobiliteit. Waar deze gemiddeld in Limburg en Vlaanderen dalen, is er bijna een verdubbeling van de investeringen in mobiliteit in Bree.

Uit onze enquête blijkt echter dat de communicatie rond mobiliteit vaak te wensen overlaat, daarom:

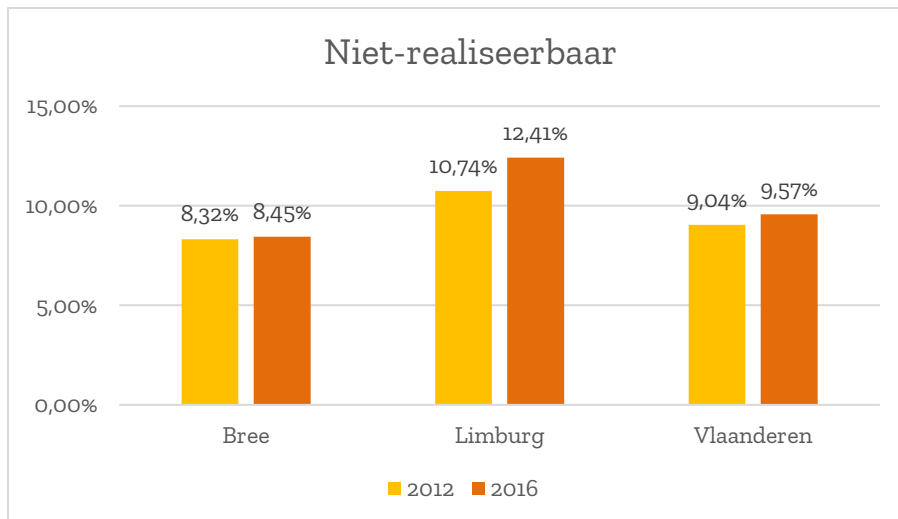
- Is het essentieel dat de stad zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond hun logistiek beleid**.
- Moet **alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... **makkelijk digitaal toegankelijk** zijn (bv. op de stedelijke website), duidelijk en transparant.
- **Moet er op toegezien worden dat beperkende maatregelen** deel uitmaken van een **ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Dienen regels geharmoniseerd te worden **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



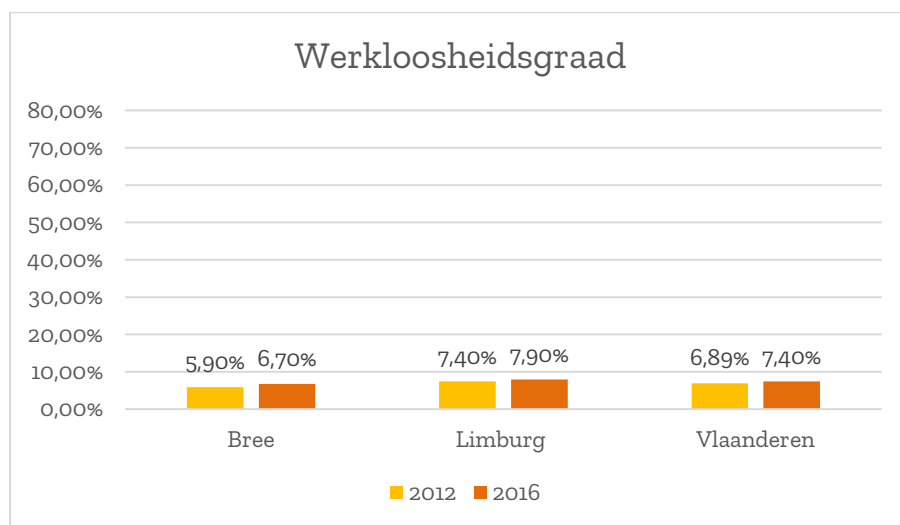
Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

## AANBEVELINGEN

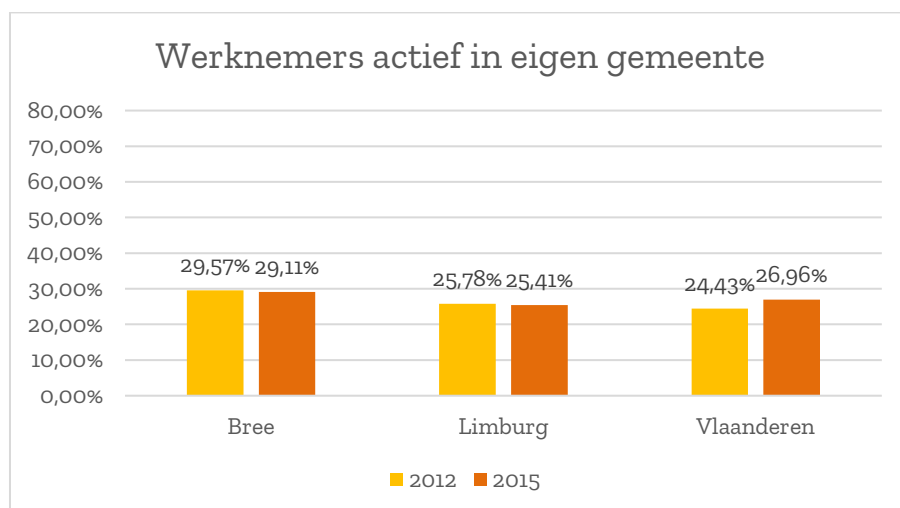
- Het aandeel van beschikbare ruimte voor werken ten opzichte van de totale stadsoppervlakte is de afgelopen jaren sterk gestegen, waardoor dit procentueel gezien hoger ligt dan zowel het Limburgs als Vlaams gemiddelde.
- De totale oppervlakte bestemd voor werken stijgt echter slechts lichtjes, wat dit eerste cijfer in perspectief plaatst.
  - Wijst mogelijks op **mismatch tussen vraag en aanbod** vandaag. Dit dient gemonitord te worden, alsook makkelijk toegankelijk te zijn om regionale tekorten te kunnen detecteren.
- De niet-realiseerbare oppervlakte is beperkt in Bree, wat aangeeft dat procentueel gezien er meer effectief bruikbare bedrijventerreinen zijn dan in de rest van de provincie. De doelstelling van Pact 2020 was echter dit in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.
  - Er moet dan ook blijvend ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**.

Daarnaast:

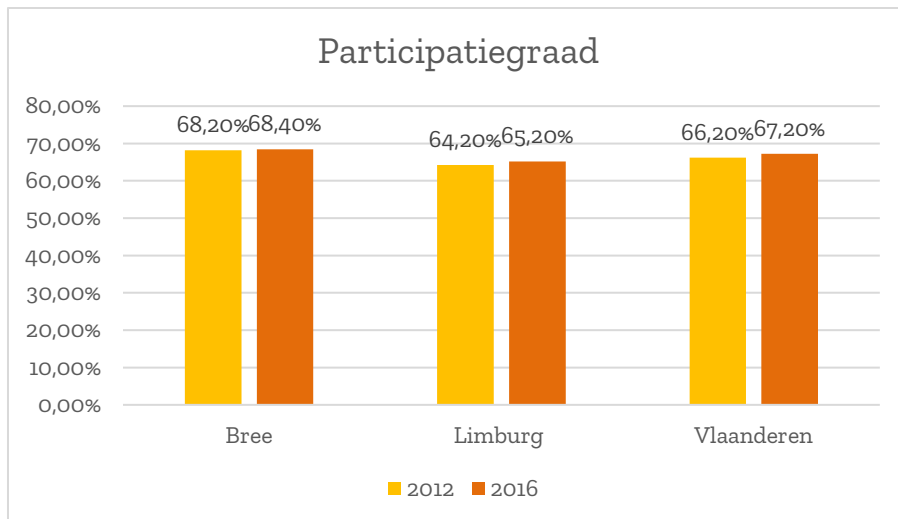
- Moet de stad er op toezien dat hun **stedenbouwkundige voorschriften versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

## AANBEVELINGEN

Zowel de werkloosheids- als participatiegraad zijn gunstig in Bree. Ook is er minder uitgaande pendel in vergelijking met de rest van Limburg en Vlaanderen. De oplossingen voor **de uitdagingen van morgen dienen echter vandaag al aangepakt te worden**. Ook lokale besturen kunnen hier hun rol in spelen.

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden**; er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technique & Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.



## Contactpersonen

Voka – ambassadeur Bree

**Koen Beckers**

T +32 89 65 12 03 | [koen.beckers@breetec.be](mailto:koen.beckers@breetec.be)

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

**Senne Poelmans**

T +32 11 56 02 23 | [senne.poelmans@voka.be](mailto:senne.poelmans@voka.be)