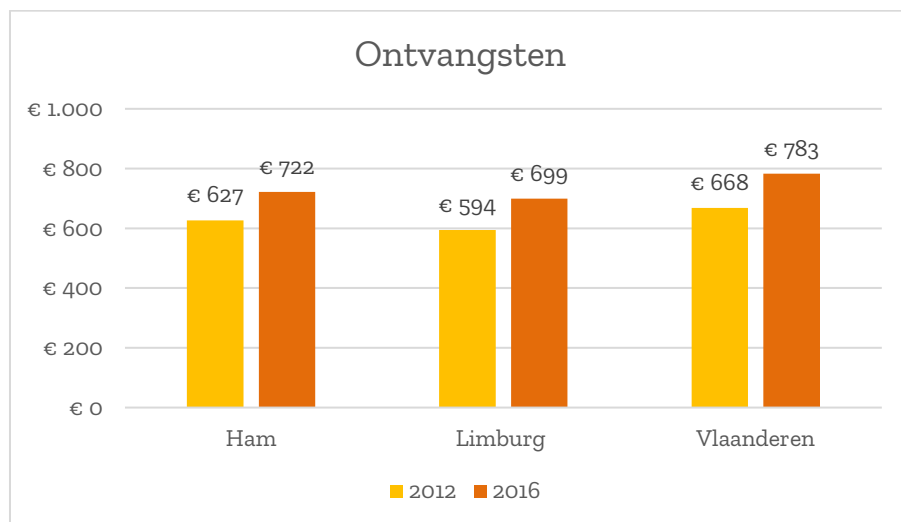


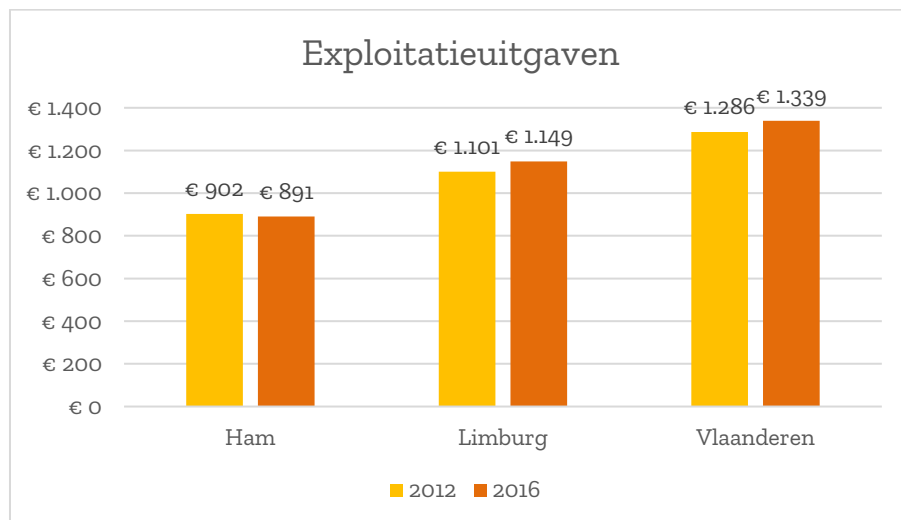
VERKIEZINGEN 2018

De stem van de ondernemer over... Ham

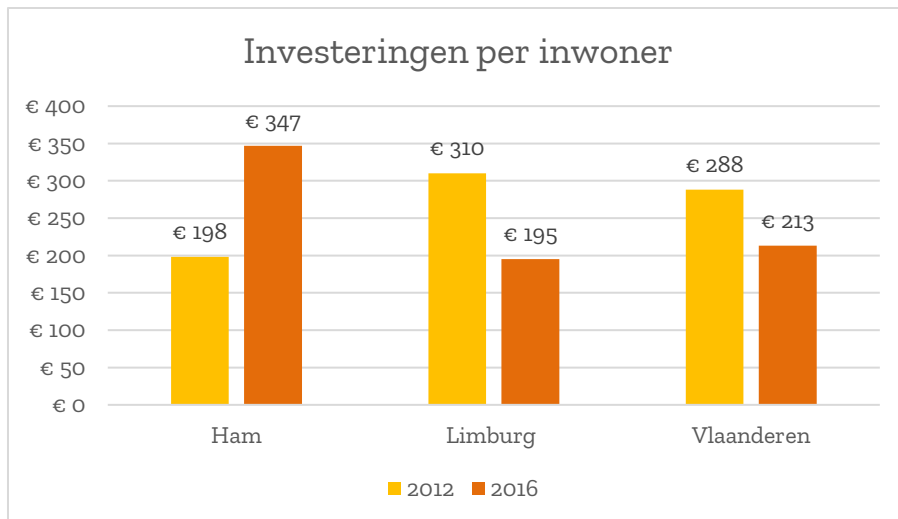
In 2017 interviewde Voka 2.365 ondernemers uit 67 Vlaamse steden en gemeenten telefonisch. Verrijkt met een financiële analyse van elke gemeentelijke jaarrekening, de onderzoeksresultaten van de Ruimtebehoeftepeiler én de gewaardeerde input van onze Limburgse Voka- ambassadeurs en lokale ondernemersclubs maakten we per gemeente een fiche op. Verspreid over 4 thema's presenteren we niet alleen onze conclusies, maar formuleren we meteen een aantal adviezen voor de komende legislatuur. De stem van de ondernemer onderbouwd met harde cijfers ... een krachtig signaal, nu én in de toekomst.



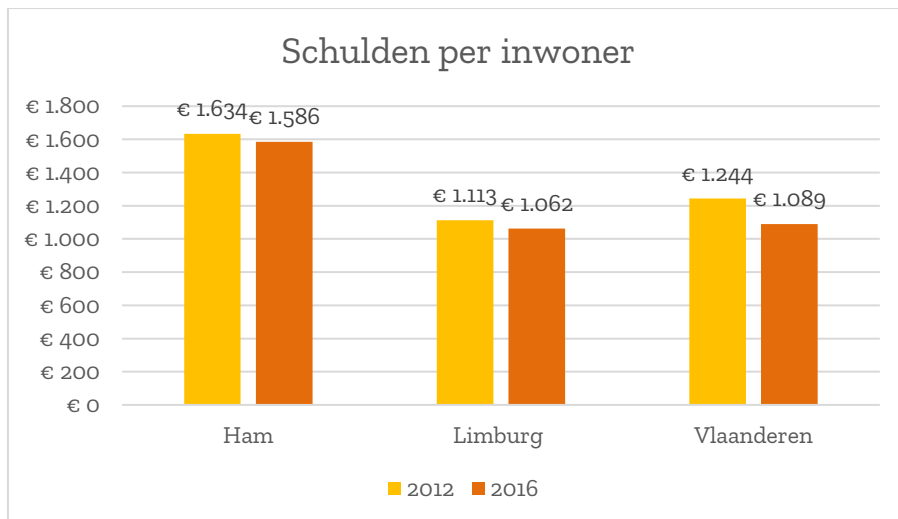
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg



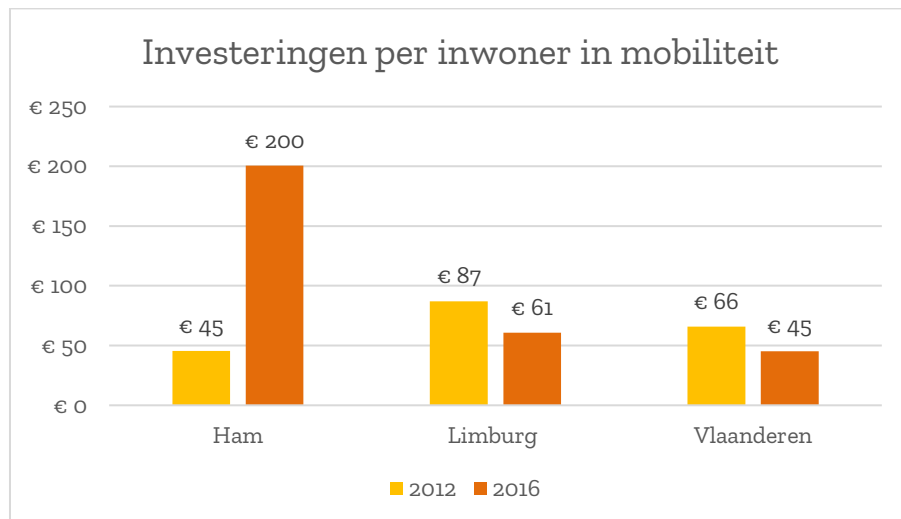
Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Het fiscaal beleid van Ham volgt grosso modo de tendens van Limburgse -en bij uitbreiding Vlaamse- gemeenten en steden voor ontvangsten en schulden; de daling van de exploitatie-uitgaven, maar vooral de stijging van de investeringen per inwoner springt in het oog; de fiscale situatie verbetert lichtjes, maar zeker nog niet voldoende.

Samen maakt dit alvast een goede stap in de richting naar een meer duurzaam fiscaal kader.

- Om solide lokale financiën op lange termijn te waarborgen moeten minimaal **20% van exploitatieuitgaven** voorzien zijn **voor investeringen**.
- Aan inkomstzijde gaan voor **degressieve afbouw van louter financierende eigen gemeentelijke belastingen**. Dit met uitzondering van belastingen met gedragssturende finaliteiten.
- In navolging hiervan invoering van **bedrijfsinvesteringszone(s)**.

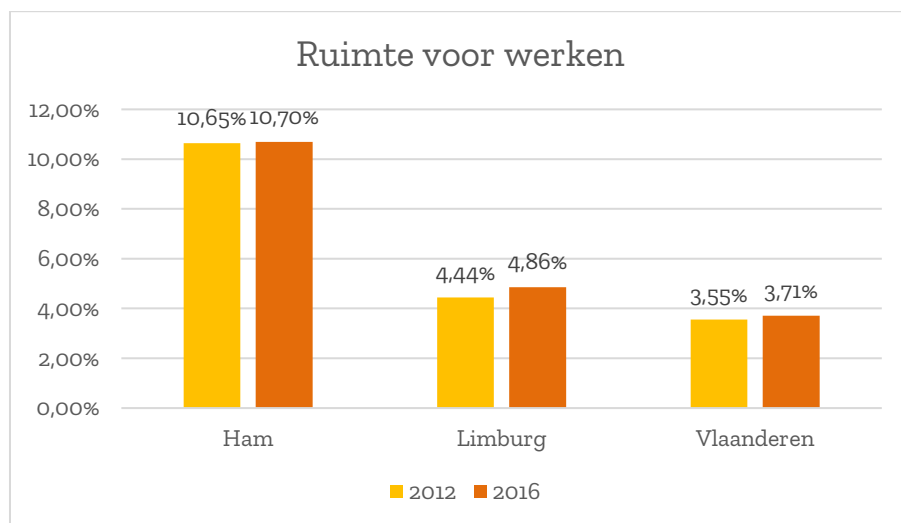


Bron: Beleids- en beheercyclus, Agentschap Binnenlands Bestuur – verwerking: Voka – KvK Limburg

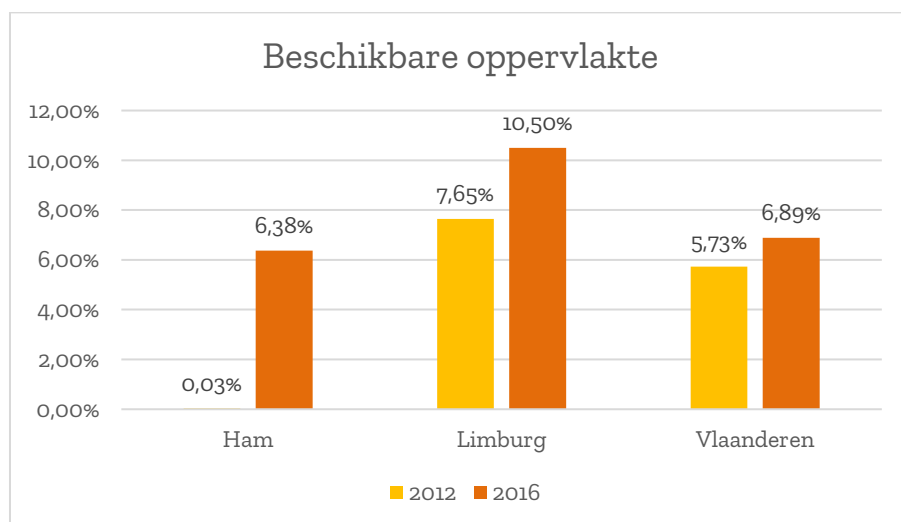
AANBEVELINGEN

Investeringen per inwoner in mobiliteit lag laag in 2012, maar dit neemt een stevige vlucht richting 2016. Uit onze enquête blijkt dat de tevredenheid over het mobiliteitsbeleid van lokale besturen erg laag ligt. Dit door enerzijds het gebrek aan investeringen, maar anderzijds ook de communicatie rond mobiliteit die nog te vaak te wensen overlaat. Aangezien Ham sterk heeft geïnvesteerd in mobiliteit, volgende aanbevelingen:

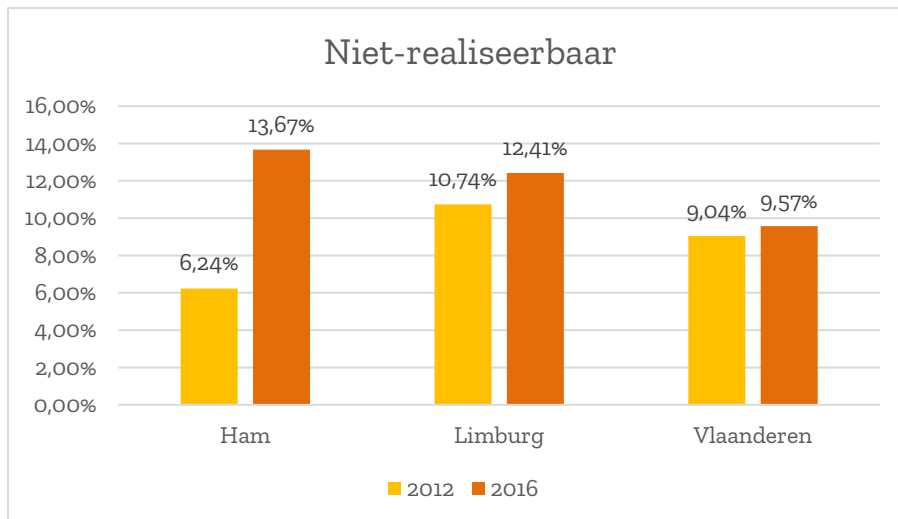
- Het is essentieel dat de gemeente zelf **correcte en actuele informatie** verstrekt **rond hun logistiek beleid**.
- **Alle informatie** rond stedelijke distributie, venstertijden, voertuigbeperkingen, wegwerkzaamheden, contactinformatie... moet **makkelijk digitaal toegankelijk** zijn, duidelijk en transparant.
- Zie er op toe dat dat **beperkende maatregelen deel uitmaken van een ruimer lokaal logistiek- en mobiliteitsplan**.
- Harmoniseer regels **over stadsgrenzen heen**.



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Dataset Bedrijventerreinen, Vlaio – verwerking: Voka – KvK Limburg

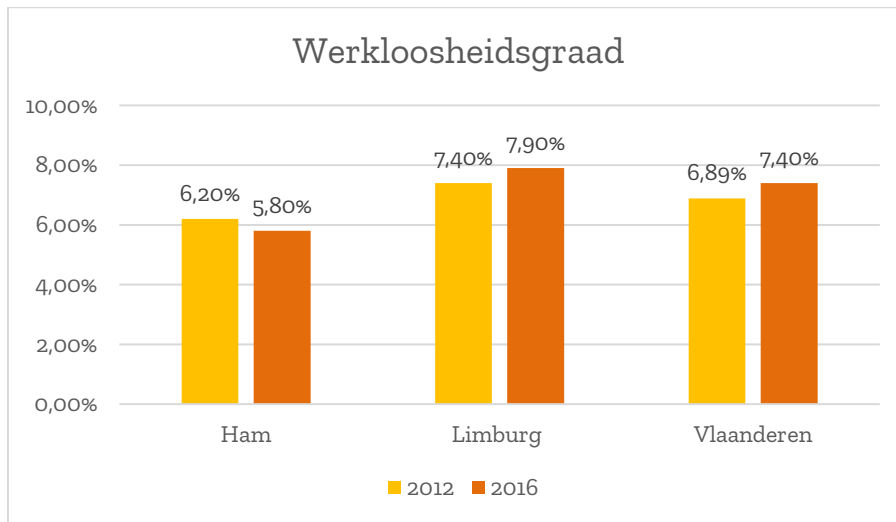
AANBEVELINGEN

De totale oppervlakte bestemd voor werken ten opzichte van de totale oppervlakte van de gemeente ligt beduidend hoger dan de Limburgse en Vlaamse gemiddeldes. De beschikbare oppervlakte voor werken stijgt eveneens.

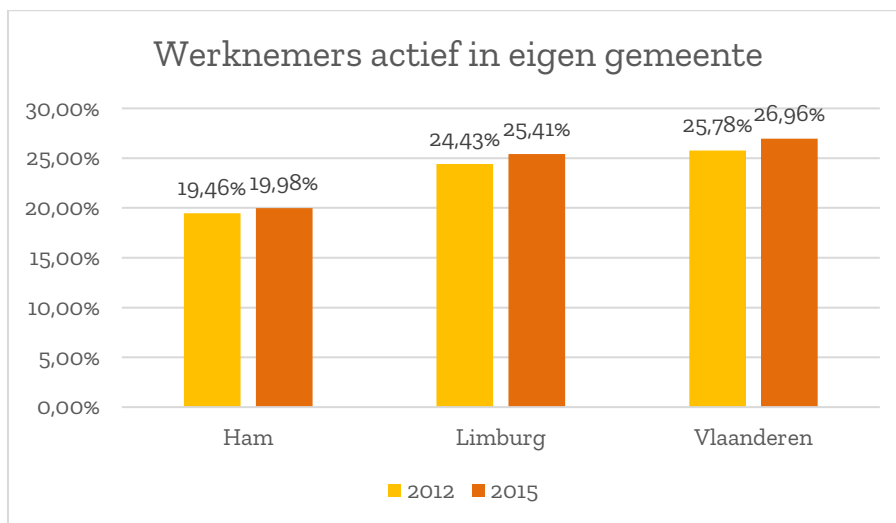
- De match tussen vraag en aanbod van ruimte voor ondernemen dient gemonitord te worden, alsook makkelijk raadpleegbaar te zijn om regionale tekorten te kunnen detecteren.
- Daarnaast kan er meer gedaan worden met de beschikbare oppervlakte, door er op toe te zien dat **stedenbouwkundige voorschriften versoepelen** door toe te staan dat er hoger wordt gebouwd, of dat aan (leegstaande) panden andere functies worden gegeven.

De niet-realiseerbare oppervlakte ligt erg hoog voor Ham. Deze stijgt bovendien veel sterker dan de Limburgse en Vlaamse gemiddeldes. De doelstelling van Pact 2020 was echter dit in heel Vlaanderen te doen dalen tot 5%.

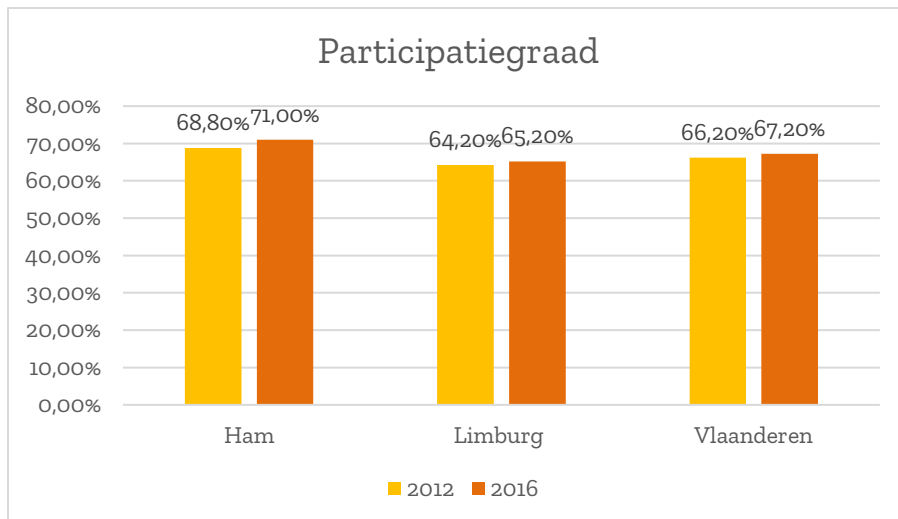
- Er moet dan ook blijvend ingezet worden op het **aanpakken van deze niet-realiseerbare terreinen**.



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg



Bron: Vlaamse arbeidsrekening, Steunpunt Werk – verwerking: Voka – KvK Limburg

AANBEVELINGEN

Zowel de werkloosheids- als participatiegraad zijn gunstig in Ham. Deze eerste daalt zelfs tegen de algemene trends in.

Wel is er meer uitgaande pendel in vergelijking met de rest van Limburg en Vlaanderen, wat vreemd is gezien de grote beschikbaarheid aan ruimte voor werken. De oplossingen voor **de uitdagingen van morgen dienen echter vandaag al aangepakt te worden**. Ook lokale besturen kunnen hier hun rol in spelen.

- **Scholen stimuleren om meer STEM-opleidingen aan te bieden**; er is immers een groot tekort aan leerlingen en studenten gespecialiseerd in Science, Technology, Engineering and Mathematics.
- Bedrijven en secundaire scholen samen laten inzetten op **duaal leren**: dit is de beste manier voor leerlingen met een technische achtergrond om werkervaring op te doen en zo snel bij te leren.
- De **integratie en mobiliteit van kansengroepen** bevorderen.

Contactpersonen

Voka – ambassadeur Ham

Christophe De Monie

Voka – Kamer van Koophandel Limburg

Senne Poelmans

T +32 11 56 02 23 | senne.poelmans@voka.be

