

## Persbericht

Aan alle persmedewerkers

meer informatie bij  
**Geert Moerman,**  
gedelegeerd bestuurder

datum  
25 januari 2012  
aantal pagina's  
2

tel. direct  
0478/ 500 310

e-mailadres  
geert.moerman@voka.be

### Nieuwe hoofdzetel biedt inspirerende werkplek voor Voka-medewerkers en ondernemers **Voka Oost-Vlaanderen geeft ondernemerswereld hotspot in hartje Gent**

**Op 12 december 2012 opent Voka Oost-Vlaanderen een nieuw hoofdkantoor in de Lammerstraat, aan het Zuid in Gent. Met de ingebruikname van het nieuwe pand wil de grootste bedrijvenorganisatie van Oost-Vlaanderen uit de visuele anonimiteit treden in de hoofdstad van onze provincie. Voorzitter Jean-Paul Van Avermaet: “ Dit nieuwe pand moet het huis en de thuis van de Gentse en Oost-Vlaamse Ondernemers worden”.**

#### **Want daar gebeurt het**

Voka Oost-Vlaanderen (ver)bouwt in het hart van de provinciehoofdstad. De nieuwe vestiging op een absolute toplocatie zal voldoende ruimte bieden voor de 50 Voka-medewerkers én voor de leden-ondernemingen. De nieuwe Voka-hoofdzetel ligt in het wetenschappelijk, politiek en cultureel hart van Gent en Oost-Vlaanderen. Wetenschappelijk, want het rectoraat met het schitterende UFO-gebouw en vele belangrijke faculteiten zijn vlakbij. Cultureel is kunstencentrum Vooruit de linkerbuur, de Capitole de overbuur aan het Zuid en de nieuwe multimedialbibliotheek aan de Waalse Krook wordt de rechterbuur. Politiek zullen zowel de stad als de provincie vele diensten (terug)brengen naar het Zuid - na de grondige renovatie van een aantal gebouwen. Als werkgeversorganisatie gaan we ons dus inplanten in het hart van het maatschappelijk gebeuren. Het Zuid en de Waalse Krook zullen op een paar jaar tijd een volledige transformatie ondergaan en een grondig vernieuwde stadswijk worden in het Gent van de 21<sup>ste</sup> eeuw. Voor de bezoekers is er parking vlakbij. Stad Gent heeft immers geopteerd om ondergrondse parkings te bouwen die dicht in het hart van de stad liggen, waardoor men maximaal 500 meter moet wandelen alvorens een parking te bereiken.

#### **Een bijenkorf van en voor ondernemers**

Het gebouw telt 7 verdiepingen, waarvan er 5 onmiddellijk zichtbaar zijn langs de Lammerstraat. Er is evenwel nog een volledige verdieping aan de oevers van de Schelde, onder het niveau van de brug aan de Lammerstraat. Bovenop het dak komt een klein maar 'schoon' verdiep: een glazen huis met terras, van waaruit je uitkijkt over Gent. Elke verdieping, behalve de bovenste, heeft een oppervlakte van ongeveer 300 m<sup>2</sup> wat de totale nuttige ruimte op 2.000 m<sup>2</sup> brengt.

Twee benedenverdiepingen aan de Schelde en de Lammerstraat, worden volledig ter beschikking gesteld van onze leden-ondernemingen. Er worden plug-in plaatsen voorzien, waar mensen enkele uren kunnen werken tussen twee vergaderingen of verplaatsingen door. Er komen vergaderzalen en state of the art communicatietoepassingen, zoals video-conferencing. Zo zullen Voka-leden in en vanuit het gebouw kunnen werken in een geglobaliseerde wereld met sterke lokale verankering.

Op de eerste en tweede verdieping worden kantoren ingericht voor de Voka- medewerkers. We opteren voor een vooruitstrevend werkconcept, waar geen afzonderlijke burelen of vaste werkplaatsen zijn. Bedoeling is dat medewerkers zich installeren voor het type werk dat ze die dag willen doen: samenwerken in een team,

#### **Thuis bij ondernemers**

**Aalst:** Kareelstraat 138, 9300 Aalst, tel. 053 21 68 42, fax 053 78 39 85, info.aalst@voka.be

**Dendermonde:** Noordlaan 21, 9200 Dendermonde, tel. 052 33 98 00, fax 052 33 98 01, info.dendermonde@voka.be

**Oudenaarde:** Markt 41, 9700 Oudenaarde, tel. 055 39 04 90, fax 055 39 04 99, info.oudenaarde@voka.be

geconcentreerd werken aan een dossier, frequent telefoneren... De werkplekken worden afgestemd op de aard van het werk. Dit gebeurt in een attractieve en architecturaal boeiende omgeving, binnen en buiten het gebouw. Voka Oost-Vlaanderen wil een voorbeeld zijn op het gebied van innovatieve arbeidsorganisatie.

Op de verdiepingen 3 en 4 wil Voka organisaties aantrekken 'die ondernemingen vooruit helpen': sectorfederaties, bilaterale organisaties met andere landen, gemengde Kamers van Koophandel... Tegelijk worden de mogelijkheden bekeken van co-working. Zo wordt de nieuwe Voka-stek een soort bedrijventrum waar wellicht vooral jonge en creatieve bedrijven in open space hun thuishaven hebben.

De topverdieping wordt het glazen huis of het 'schoon verdiep' waar gasten worden ontvangen. Deze unieke plek met een schitterend zicht op de Gentse binnenstad zet vast aan tot inspirerende sessies en het ontwikkelen van toekomstvisies!

2/2

### **Opvallende gevelstructuur vertelt van Voka-netwerk**

Voor het ontwerp van het nieuwe hoofdkwartier haalde Voka Oost-Vlaanderen het studie- en architectenbureau Mebumar/MV<sup>2</sup> in. Voor de bijna integraal in glas opgetrokken gevel komt een opvallende 'webconstructie' die verwijst naar Voka als netwerk van 3.000 ondernemingen in Oost-Vlaanderen. Vanuit de drukke Lammerstraat en het Zuid kan je doorheen het gebouw kijken, de wisselwerking binnen-buiten is exceptioneel.

Binnenin zullen we een werkomgeving creëren die mensen inspireert, waar ze prima kunnen werken en nog beter samen kunnen werken. Waar ze zich thuis voelen in een professionele omgeving. We werken hiervoor met de jonge binnenhuisarchitect Wouter Vens. Wouter heeft deze opdracht gekregen, omdat zijn concept attractief, helder en consistent was.

### **12-12-12**

Momenteel loopt de afbraak van het voormalige appartementsgebouw door de firma Aclagro teneinde.

Opmerkelijk is de volledige cradle-to-cradle aanpak van de afbraakwerken. Voka ondersteunt actief haar leden in een milieu- en energievriendelijke bedrijfsvoering en voegt door de keuze van de partner op die manier zelf de daad bij het woord .

De ruwbouwwerken door aannemer Dero Construct uit Zele beginnen in februari en dienen eind mei afgewerkt te zijn.

De verhuis van de Voka-diensten is voorzien voor november; de officiële openingshappening op een bijzondere 12 december 2012...

*Einde persbericht*